**FIAIP** - *Osservatorio Immobiliare Regione* ***Liguria*** **2018**

# Bordighera (Imperia)

MARE

**Geografia:**

Il Comune di Bordighera è situato sulla costa della Riviera Ligure di Ponente, ubicata sul capo Sant'Ampelio a circa venti chilometri dal confine con la Francia, ai piedi delle Alpi Marittime.
Suggestiva è la frazione di Sasso arroccata sulla collina bordigotta.
Le montagne a picco sul mare provocano in presenza di venti settentrionali un effetto favonico (Föhn) che rende la stagione fredda molto mite, e durante l'estate fresche e vivaci brezze marine.
Alla città è stata conferita nel 2007 la Bandiera Blu per la qualità delle sue spiagge.
Il porto è l'ultimo approdo per barche turistiche prima del confine con la Francia.

---

**Geography:**

The Municipality of Bordighera is located on the West Ligurian Coast (Riviera di Ponente), located on the head St.Ampelio at about twenty kilometers from the boundary with France, at the foot of the Maritime Alps.
Picturesque is the Sasso hamlet perched on the Bordighera hill.
The mountains overlooking the sea in the presence of northerly winds cause a fohenic effect (Föhn) that makes the cold season very mild, and fresh and lively sea breezes during the summer.
The city was awarded in 2007 the Blue Flag for the quality of its beaches.
The port is the last landfall for tourist boats before the boundary with France.

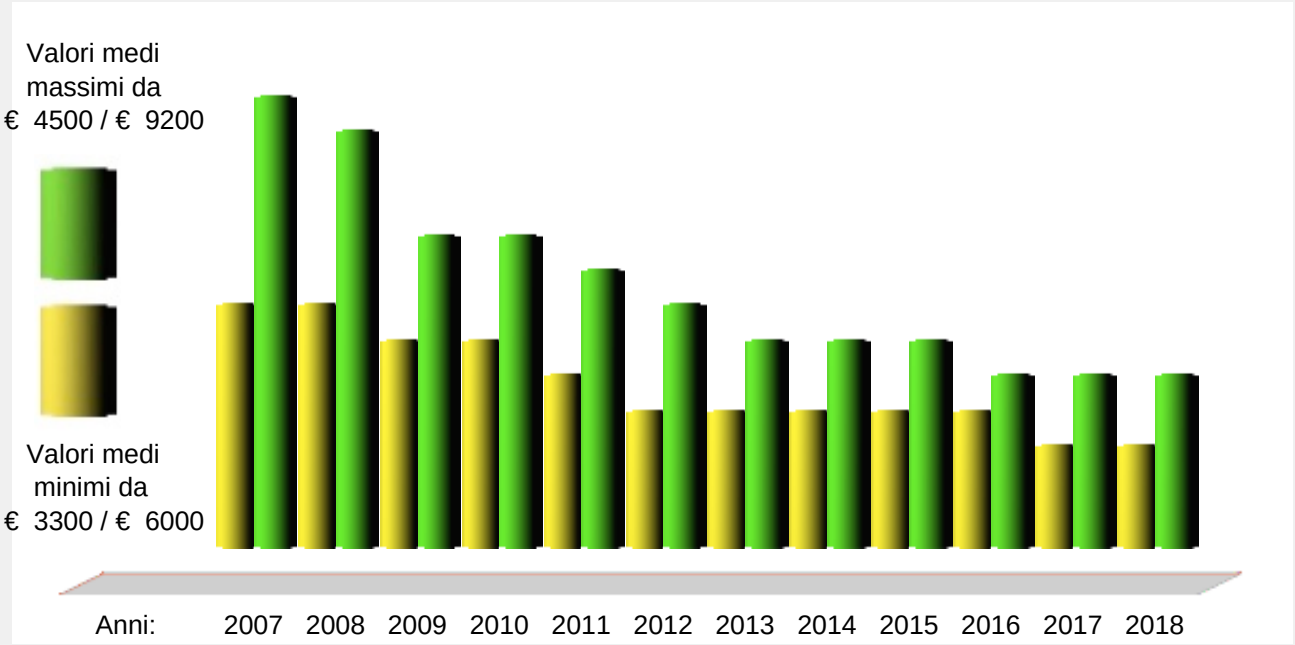
**Altitudine:** 5 m. s.l.m.
**Superficie:** 10,41 km2
**Abitanti:** 10.654
**Densita':** 1016 ab./km2
**Distanza da Genova:** 156,00 km
**Distanza da Imperia:** 43,00 km
**CAP:** 18012
**Nome abitanti:** Bordigotti
**Santo patrono:** Sant'Ampelio
**Giorno festivo:** 14 maggio
**Frazioni/Hamlets:** Borghetto San Nicolò, Sasso.

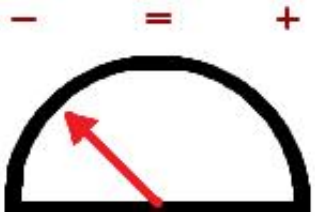
**Altitude:** 5 mt. a.s.l.
**Surface:** 10,41 km2
**Inhabitants:** 10.654
**Density:** 1016 inhab./km2
**Distance from Genova:** 156,00 km
**Distance from Imperia:** 43,00 km
**Postal Code:** 18012
**Inhabitants Name:** Bordigotti
**Patron Saint:** Sant'Ampelio
**Local Holiday:** 14 of may

# Bordighera

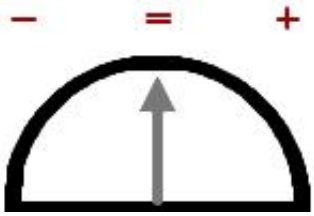
*guidavalorecasa.it* - **FIAIP**

## Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati




**Andamento Mercato 2017**




**Previsione Mercato 2018: 0.0%**

| Prezzi abitazioni anno 2017 | | Ristrutturato/Nuovo | | In buono stato | | Da ristrutturare | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Quartiere | | Minimo | Massimo | Minimo | Massimo | Minimo | Massimo |
| Bordighera Centro | € | 4.000 | 5.500 | 2.900 | 4.500 | 2.200 | 3.200 |
| Bordighera Periferia | € | 2.800 | 3.600 | 2.300 | 3.000 | 1.300 | 2.200 |
| Bordighera Residenziale/Mare | € | 4.000 | 6.000 | 3.300 | 4.300 | 2.300 | 3.200 |
| Bordighera Semicentro | € | 3.500 | 4.500 | 2.500 | 3.800 | 1.800 | 2.800 |

| Prezzi parcheggi anno 2017 | | Centro | Semicentro | Periferia | Minimo | Massimo | Altro |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Posti auto scoperti | € | 18.000 | 12.000 | 8.500 | - - - | - - - | - - - |
| Posti auto coperti | € | 23.000 | 18.000 | 14.000 | - - - | - - - | - - - |
| Box singoli | € | 43.000 | 33.000 | 26.000 | - - - | - - - | - - - |

FIAIP LIGURIA

www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

CRÉDIT AGRICOLE CARISPEZIA