

**Geografia:**

Il Comune di Sestri Levante è situato nella Riviera di Levante e precisamente è una delle ultime località che si affacciano sul Golfo del Tigullio.

Sorge a ridosso del promontorio roccioso chiamato dagli abitanti semplicemente Isola, che proteso verso il mare è unito alla terraferma da un sottile istmo che divide l'incantevole Baia delle Favole, dalla ancora più suggestiva Baia del Silenzio.

**Geography:**

The Municipality of Sestri Levante is located in the east Riviera and precisely, it is one of the last resort overlooking the Gulf of Tigullio.

It is located close to the rocky promontory called by the inhabitants simply Island, which towards the sea is joined to the mainland by a narrow isthmus that divides the enchanting Bay of Fables, from the more evocative Bay of Silence.

**Altitudine:** 10 m. s.l.m.

**Superficie:** 33,49 km<sup>2</sup>

**Abitanti:** 18.687

**Densita':** 557 ab./km<sup>2</sup>

**Distanza da Genova:** 50,00 km

**CAP:** 16039

**Nome abitanti:** Sestrini o Sestresi

**Santo patrono:** San Nicolò

**Giorno festivo:** 6 dicembre, 24 giugno

**Frazioni/Hamlets:** Riva Trigoso, Trigoso, S.Bartolomeo, S.Margherita Fosso Lupara, Pila/Gromolo, S.Vittoria, S.Bernardo, V.Cascine, V.Costarossa, S.Vittoria, V.Libiola, V.Rovereto, V.Tassani, V.Loto, V.Azaro

**Altitude:** 10 mt. a.s.l.

**Surface:** 33,49 km<sup>2</sup>

**Inhabitants:** 18.687

**Density:** 557 inhab./km<sup>2</sup>

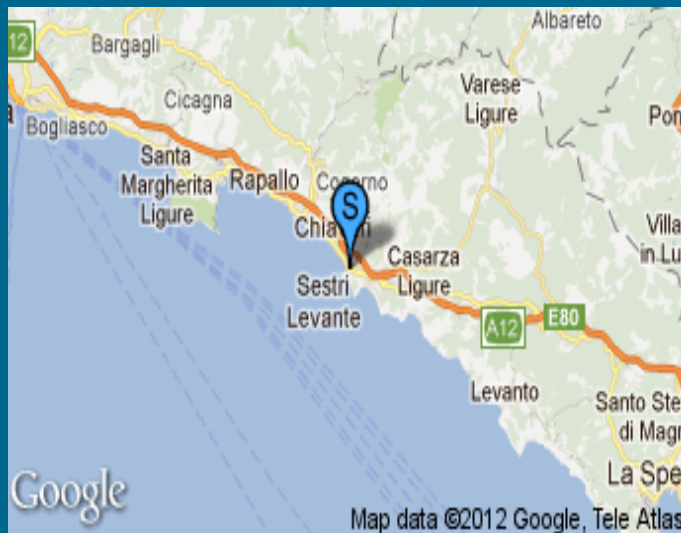
**Distance from Genova:** 50,00 km

**Postal Code:** 16039

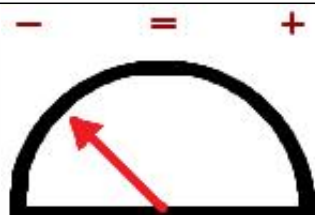
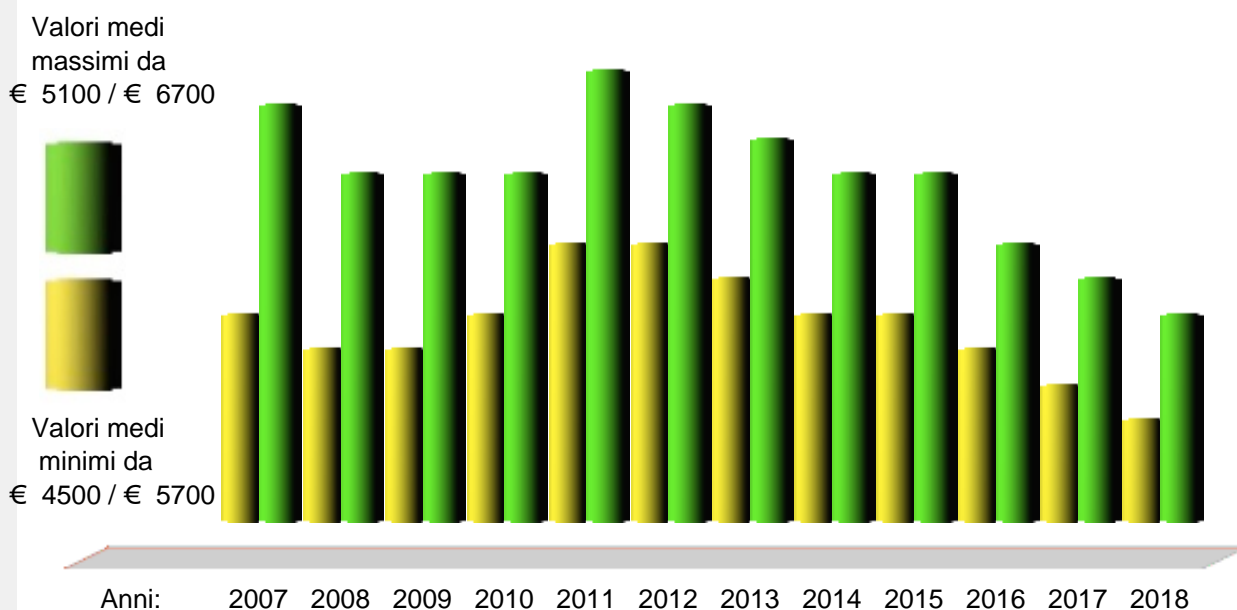
**Inhabitants Name:** Sestrini o Sestresi

**Patron Saint:** San Nicolò

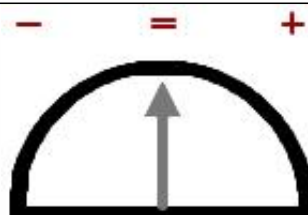
**Local Holiday:** 6 of december, 24 of june



## Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2017



Previsione Mercato 2018: 0.0%

Prezzi abitazioni anno 2017	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro	€	4.300	5.500	3.850	4.800	3.350	4.150
Centro storico	€	6.050	7.000	5.300	6.250	4.300	5.300
Collina vista mare	€	3.350	4.050	2.900	3.850	2.700	3.350
Frontemare	€	8.650	9.600	7.700	8.650	6.700	7.700
Periferia	€	2.700	3.050	2.300	2.650	1.900	2.150
Riva Trigoso	€	3.150	3.350	2.900	3.150	2.400	2.800
Riva Trigoso Lungomare	€	5.200	5.650	4.250	5.150	3.350	4.200

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	25.900	21.600	12.950	---	---	---
Posti auto coperti	€	29.750	25.450	17.300	---	---	---
Box singoli	€	63.350	44.150	38.400	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

