

**Geografia:**

Il comune di Ronco Scrivia sorge su piana alluvionale in corrispondenza di una doppia ansa del torrente Scrivia ed è chiuso sui due lati del corso d'acqua da numerosi rilievi tra cui il più alto è il monte Reale.

Sulle alture sono situate molte piccole località frequentate soprattutto per la villeggiatura e ancora abitate da allevatori e coltivatori diretti.

È separato dalla costa ligure dalla catena degli Appennini, che rendono il clima di Ronco diverso da quello della riviera di levante con più frequenti nevicate.

**Geography:**

The Municipality of Ronco Scrivia is located on the floodplain at a double loop of the Scrivia torrent, and it is closed on the two sides of the watercourse by numerous mountains between which the highest is the Reale Mount.

On the hills are located many small resorts used mainly for the holiday and still inhabited by breeders and farmers.

It is separated from the Ligurian coast by the chain of the Apennines, which make the climate of Ronco different from that of the east coast of with more frequent snowfalls.

**Altitudine:** 334 m. s.l.m.

**Superficie:** 30,50 km2

**Abitanti:** 4.493

**Densità:** 146 ab./km2

**Distanza da Genova:** 35,00 km

**CAP:** 16019

**Nome abitanti:** Ronchesi

**Santo patrono:** Madonna del Carm. Assunta

**Giorno festivo:** 16 luglio, 15 agosto

**Frazioni/Hamlets:** Banchetta, Borgo Fornari, Cabannina, Costa Lazzari, Cipollina, Curlo, Giacoboni, Isolabuona, Lia Vecchia, Malvasi, Minceto, Pietrafraccia, Porale, Tana d'Orso, Vallecaldà, Zerbie.

**Altitude:** 334 mt. a.s.l.

**Surface:** 30,50 km2

**Inhabitants:** 4.493

**Density:** 146 inhab./km2

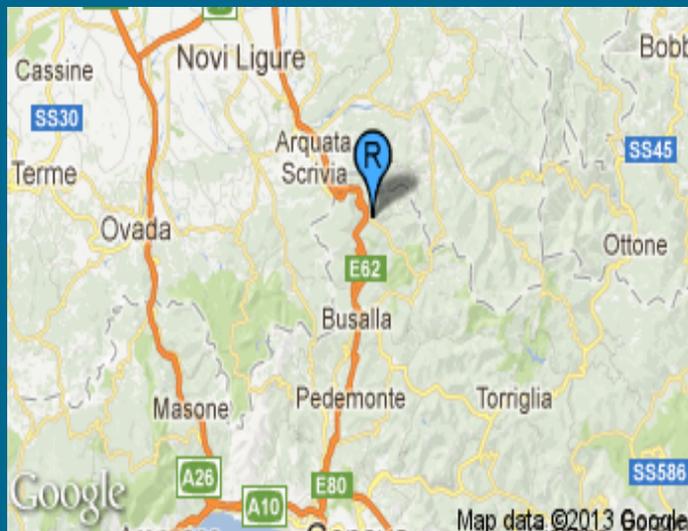
**Distance from Genova:** 35,00 km

**Postal Code:** 16019

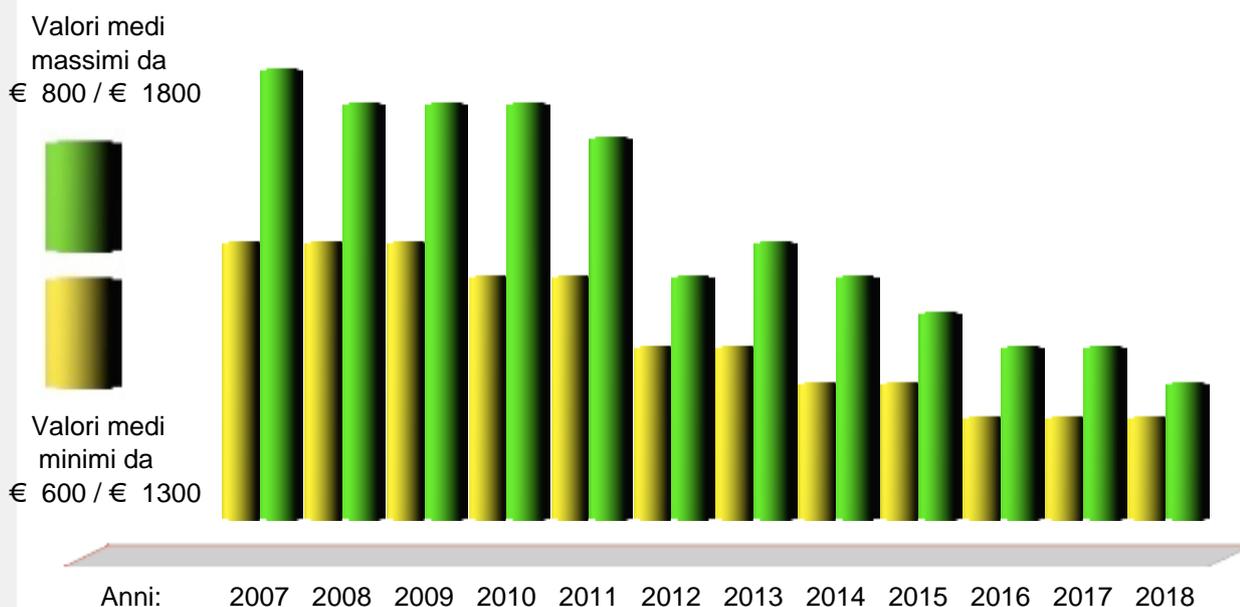
**Inhabitants Name:** Ronchesi

**Patron Saint:** Madonna del Carm. Assunta

**Local Holiday:** 16 of july, 15 of august



## Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2017



Previsione Mercato 2018: -1.5%

Prezzi abitazioni anno 2017	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
	Borgo Fornari	€ 700	1.100	600	700	500	650
	Centro	€ 800	1.150	600	800	500	600
	Frazione Cascine	€ 700	850	600	700	500	600
	Frazione Cipollina/Ponale/Bancheto	€ 600	700	450	600	300	450
	Frazione Isola Buona	€ 600	700	500	600	450	500
	Frazione Malvasi	€ 600	700	450	600	300	450
	Frazione Pietra Fraccia	€ 650	700	500	650	350	500

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	3.800	---	---	---	---	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	---	---	---
Box singoli	€	15.250	---	10.700	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

