FIAIP - *Osservatorio Immobiliare Regione* ***Liguria*** **2018**

Ne (Genova)

ENTROTERRA

Geografia:

Il comune di Ne, il quarto per estensione comunale nella provincia, costituito dalle sue frazioni e località, è situato in val Graveglia ed il suo territorio fa parte della Comunità Montana Valli Aveto, Graveglia e Sturla insieme ad altri quattro comuni liguri.

Fa anche parte del Parco naturale regionale dell'Aveto.

La geologia della val Graveglia per la sua conformazione presenta aspetti geologici di notevole interesse meta di studiosi e universitari per approfondirne gli aspetti più significativi.

Geography:

The Municipality of Ne, the fourth largest Municipality in the Province, consists of its fractions and resorts, is situated in the Graveglia Valley, and its territory is part of the Mountain Community of the Aveto, Graveglia and Sturla Valleys, along with four other Ligurian Municipalities.

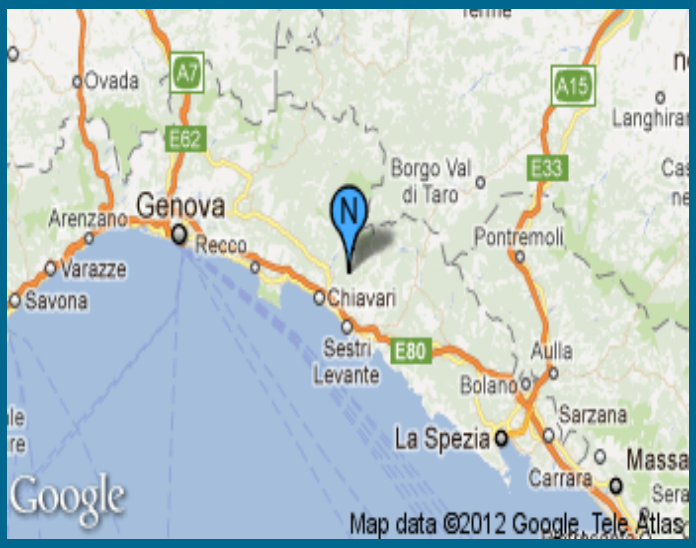
It is also part of the Natural and Regional Park of Aveto.

The geology of the Graveglia Valley presents for its conformation, very interesting geological appearances, destination for scholars and university students in order to explore its most significant aspects.

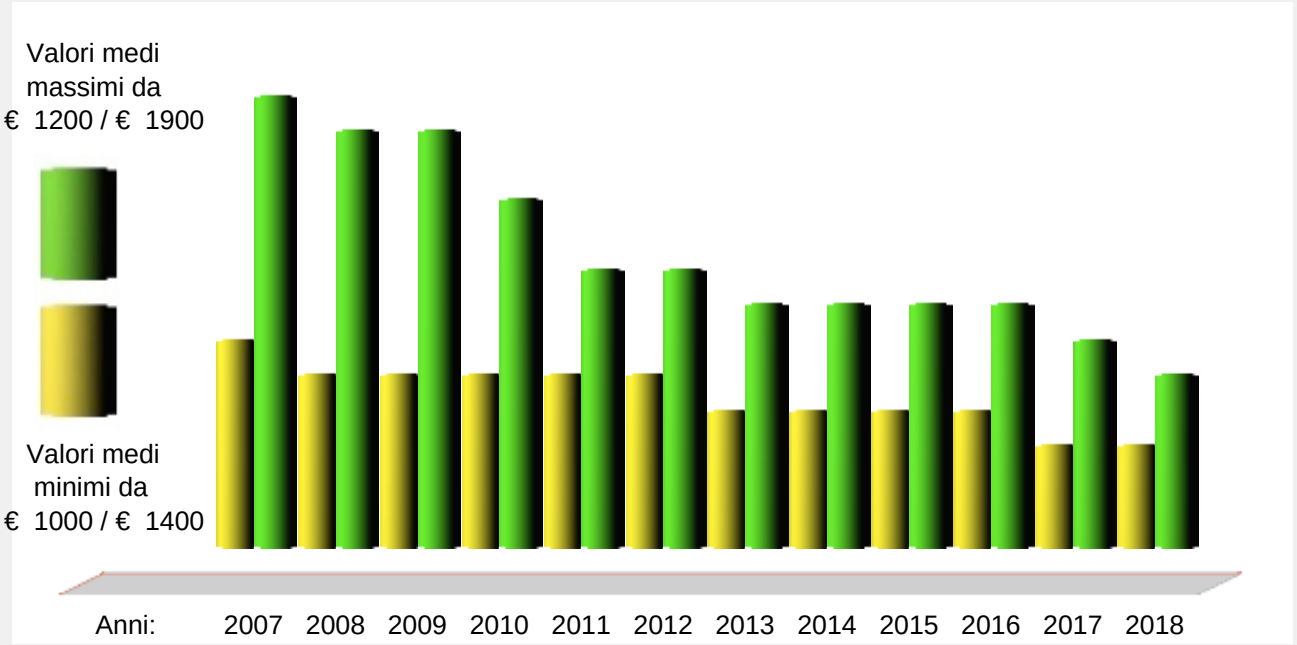
Altitudine: 68 m. s.l.m.
Superficie: 64,10 km2
Abitanti: 2.323
Densita': 36 ab./km2
Distanza da Genova: 47,00 km
CAP: 16040
Nome abitanti: Neesi
Santo patrono: Assunta
Giorno festivo: 15 agosto

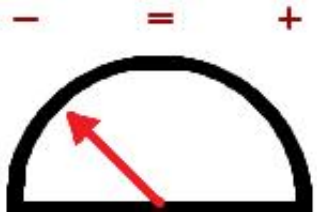
Altitude: 68 mt. a.s.l.
Surface: 64,10 km2
Inhabitants: 2.323
Density: 36 inhab./km2
Distance from Genova: 47,00 km
Postal Code: 16040
Inhabitants Name: Neesi
Patron Saint: Assunta
Local Holiday: 15 of august

Frazioni/Hamlets: Arzeno, Caminata, Chiesanuova, Conscenti, Frisolino, Graveglia, Nascio, Ne, Piandifieno, Pontori, Reppia, Sambuceto, Statale, Zerli.

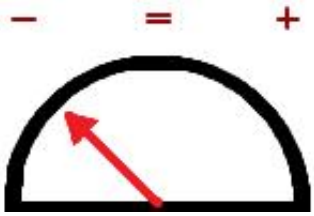


Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati





Andamento Mercato 2017



Previsione Mercato 2018: -3.0%

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro	€	1.300	1.500	1.000	1.300	450	700
In frazione	€	900	1.100	600	900	300	500

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Posti auto coperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Box singoli	€	12.650	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -

FIAIP LIGURIA

www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

CRÉDIT AGRICOLE CARISPEZIA