

Moneglia

(Genova)



Geografia:

Il comune di Moneglia è situato sulla Riviera di Levante, in Val Petronio.

Si trova all'interno di una baia delimitata da due promontori, entrambi ricchi di vegetazione mediterranea: ad ovest si estende il promontorio di Punta Moneglia e ad est quello di Punta Rospo.

Mentre il primo è interamente selvaggio, il secondo presenta diverse costruzioni ad uso residenziale, fino all'abitato di Lemeglio.

Moneglia fa parte della Comunità Montana Val Petronio insieme ai comuni di Casarza Ligure, Castiglione Chiavarese e Sestri Levante.

Alla città viene conferita ogni anno, dal 1990, la Bandiera Blu per la qualità del mare, delle spiagge, dei servizi e dell'ambiente.

Geography:

The Municipality of Moneglia is situated on the East Riviera, in the Petronio Valley.

It is located in a bay enclosed by two headlands, both rich in Mediterranean vegetation: to the west lies the cape of Punta Moneglia and to the east the cape of Punta Rospo.

While the former is entirely wild, the latter presents several buildings for residential use, up to the village of Lemeglio.

Moneglia is part of the Mountain Community of the Petronio Valley, together with the Municipalities of Casarza Ligure, Castiglione Chiavarese and Sestri Levante.

Altitudine: 4 m. s.l.m.

Superficie: 15,40 km²

Abitanti: 2.829

Densità: 13 ab./km²

Distanza da Genova: 56,00 km

CAP: 16030

Nome abitanti: Monegliesi

Santo patrono: Esaltazione della Santa Croce e San Giorgio
Giorgio

Giorno festivo: 14 settembre, 24 aprile

Frazioni/Hamlets: Bracco, Lemeglio, San Saturnino.

Altitude: 4 mt. a.s.l.

Surface: 15,40 km²

Inhabitants: 2.829

Density: 13 inhab./km²

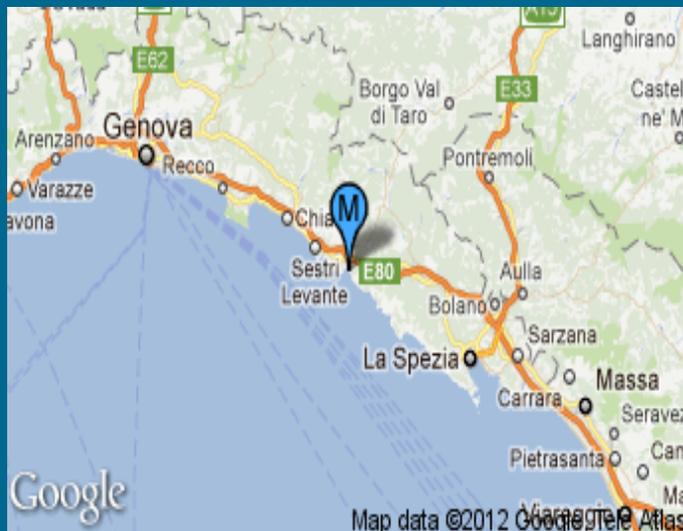
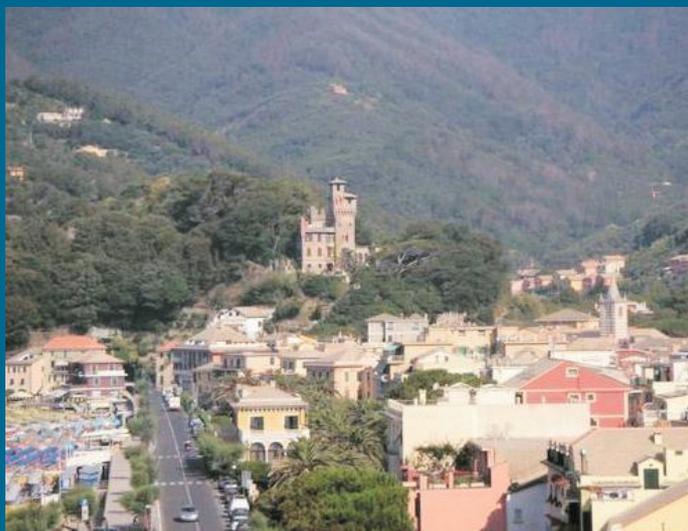
Distance from Genova: 56,00 km

Postal Code: 16030

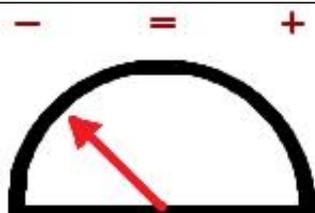
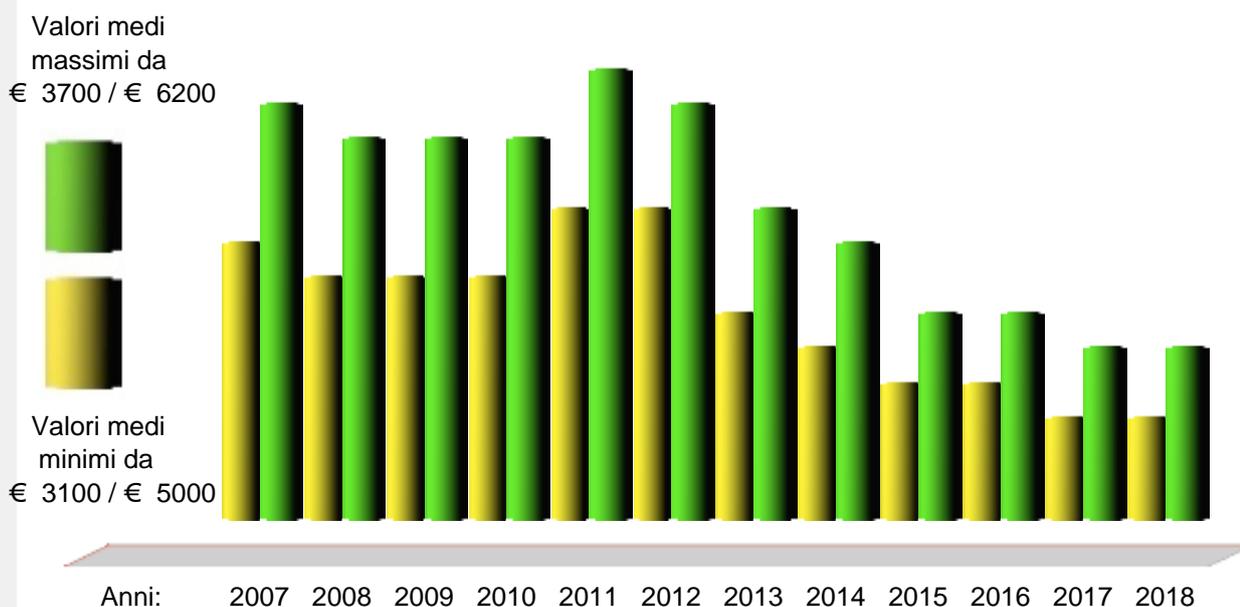
Inhabitants Name: Monegliesi

Patron Saint: Esaltazione della Santa Croce e San

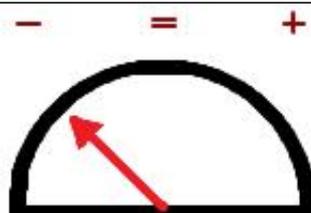
Local Holiday: 14 of september, 24 of april



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2017



Previsione Mercato 2018: -2.5%

Prezzi abitazioni anno 2017	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
	Centro	€ 3.350	4.200	2.350	3.350	1.700	2.350
	Fronte mare	€ 4.200	4.700	3.300	3.750	2.700	3.300
	In frazione	€ 2.350	3.000	1.850	2.350	1.200	1.800

Prezzi parcheggi anno 2017	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€ 26.900	21.100	18.250	---	---	---
Posti auto coperti	€ ---	---	---	---	---	---
Box singoli	€ 48.000	36.500	31.700	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

