

Geografia:

Il territorio del Comune di Genova misura 243 kmq, ed è composto da una sottile fascia costiera alle cui spalle si ergono colline e monti anche di notevole altezza (il punto più alto del territorio comunale è la vetta del monte Reixa, posta a 1.183 metri sul livello del mare). Il territorio comunale, nella sua porzione occidentale, raggiunge ed in alcuni punti oltrepassa lo spartiacque appenninico, ed arriva a confinare direttamente con la Regione Piemonte. La fascia costiera, da Vesima a Capolungo di Nervi, è lunga circa 42 km. A metà strada tra Vesima e Capolungo si apre l'anfiteatro naturale del Porto di Genova, racchiuso a ponente dalla collina di San Benigno (parzialmente spianata durante il fascismo per le esigenze portuali), a levante dalla collina che da Carignano sale al Righi fino a congiungersi, all'altezza del Forte Sperone, con quella di San Benigno. All'esterno dei due contrafforti scorrono i due torrenti principali della città: a levante il Bisagno, che termina la sua corsa nel quartiere della Foce; a ponente il Polcevera, che divide Sampierdarena da Cornigliano. Si delineano così cinque zone principali: il centro, la Valpolcevera, la Valbisagno, il ponente e il levante.

Geography:

The territory of the Municipality of Genova measuring 243 sq km and is composed by a narrow coastal strip, behind which rise hills and also mountains of considerable height (the highest point of the territory town is the summit of Mount Reixa, located at 1,183 meters above the sea). The municipality, in its western portion reaches -and in some places goes beyond- the watershed Apennines, and gets a direct neighbor of the region Piemonte. The coastal strip, from Vesima to Capolungo Nervi, is about 42 km long. Halfway between Vesima and Capolungo, the natural amphitheater of the Port of Genoa opens, enclosed to the west the hills of San Benigno (partially smoothed in the Fascism period for needs of the port), to the east by the hill from Carignano to Righi,

Altitudine: 19 m. s.l.m.

Superficie: 243,60 km2

Abitanti: 592.995

Densità: 2512 ab./km2

CAP: 16100

Nome abitanti: Genovesi

Santo patrono: San Giovanni Battista

Giorno festivo: 24 giugno

Altitude: 19 mt. a.s.l.

Surface: 243,60 km2

Inhabitants: 592.995

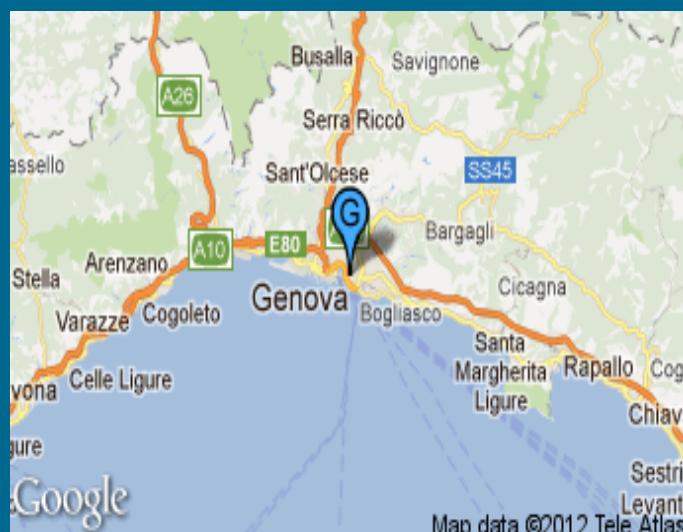
Density: 2512 inhab./km2

Postal Code: 16100

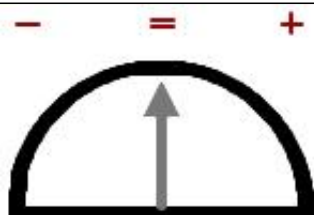
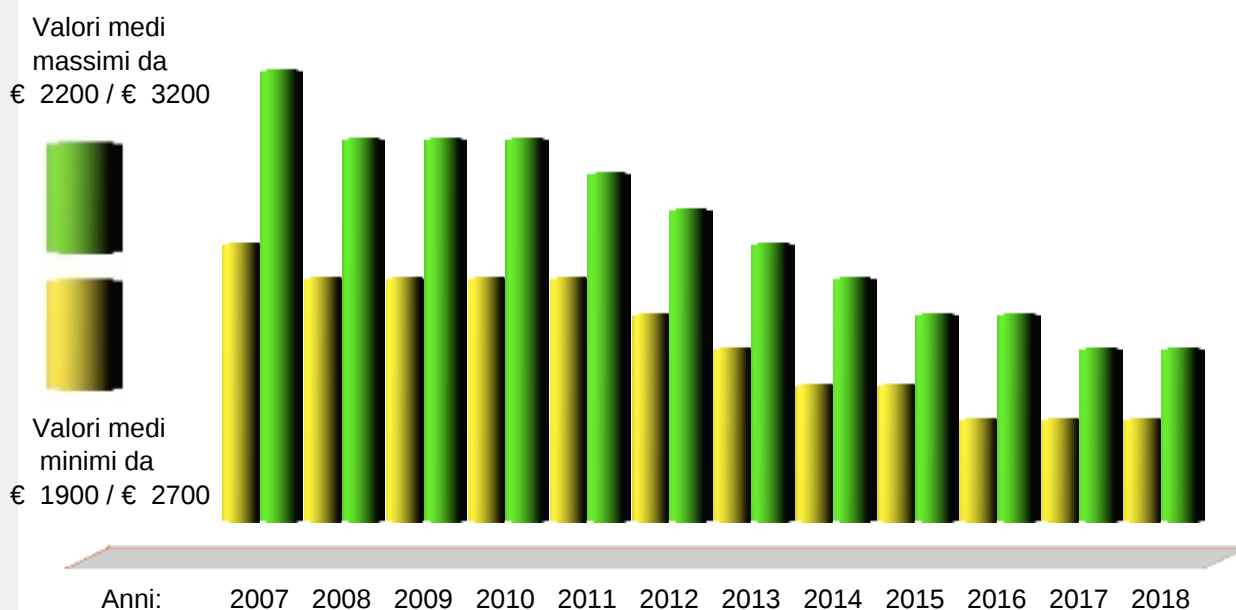
Inhabitants Name: Genovesi

Patron Saint: San Giovanni Battista

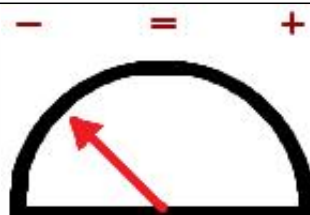
Local Holiday: 24 of june



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2017



Previsione Mercato 2018: -2.5%

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
ALBARO - Corso Italia	€	4.450	5.350	3.550	4.250	2.650	3.250
ALBARO - Via Albaro	€	3.000	3.650	2.600	3.150	2.250	2.700
ALBARO - Via Cavallotti	€	2.650	3.150	2.250	2.650	2.000	2.200
ALBARO - Via Cocito	€	2.550	2.950	2.150	2.500	1.900	2.150
ALBARO - Via De Gasperi	€	3.650	4.050	3.150	3.650	2.800	3.100
ALBARO - Via Flora	€	3.800	4.500	3.400	3.700	2.750	3.400
ALBARO - Via Montezovetto	€	2.950	3.500	2.450	2.950	2.150	2.350
ALBARO - Via Nizza	€	2.900	3.300	2.500	2.850	2.000	2.300
ALBARO - Via Orsini	€	3.000	3.350	2.600	2.900	2.200	2.400
ALBARO - Via Piave	€	3.150	3.750	2.900	3.200	2.350	2.550
ALBARO - Via Pisa	€	3.350	3.850	2.800	3.200	2.400	2.650
ALBARO - Via Siena	€	3.900	4.500	3.300	3.850	2.700	3.150
ALBARO - Viale Causa	€	4.600	5.200	4.200	4.550	3.650	4.000
ALBARO - Viale Garbato	€	3.700	4.200	3.200	3.700	2.700	3.200
APPARIZIONE - Via Lanfranco	€	2.450	2.750	2.250	2.450	1.850	2.250
APPARIZIONE - Via Mazza	€	2.150	2.350	1.850	2.150	1.700	1.850
APPARIZIONE - Via Monaco Simone	€	2.150	2.350	1.950	2.150	1.550	1.950
APPARIZIONE - Via Montefasce	€	2.350	2.550	2.150	2.350	1.850	2.150
APPARIZIONE - Via Olivieri	€	2.250	2.450	1.850	2.250	1.550	1.850
APPARIZIONE - Via Tanini	€	1.900	2.200	1.650	1.900	1.400	1.650

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
BOLZANETO - Morego	€	1.600	1.800	1.300	1.600	1.050	1.300
BOLZANETO - Murta	€	1.900	2.200	1.700	1.900	1.350	1.600
BOLZANETO - S. Biagio	€	1.800	2.050	1.650	1.800	1.350	1.650
BOLZANETO - Salita Brasile	€	1.150	1.350	950	1.150	750	950
BOLZANETO - Teglia	€	950	1.150	750	950	550	750
BOLZANETO - Trasta	€	850	1.050	650	850	500	600
BOLZANETO - Via Bettini	€	1.550	1.700	1.250	1.450	950	1.150
BOLZANETO - Via Bolzaneto	€	1.350	1.650	1.100	1.250	950	1.100
BOLZANETO - Via Monte Sei Busi	€	1.050	1.250	950	1.050	750	850
BOLZANETO - Via Pastorino	€	1.350	1.500	1.100	1.250	850	1.050
BOLZANETO - Via Reta	€	1.050	1.200	950	1.050	800	950
BOLZANETO - Via Zamperini	€	1.350	1.550	1.150	1.350	950	1.150
BORGORATTI - Via Boero	€	1.900	2.100	1.750	1.900	1.450	1.750
BORGORATTI - Via Borgoratti	€	1.900	2.100	1.700	1.900	1.400	1.650
BORGORATTI - Via Cadighiara	€	1.800	2.000	1.450	1.800	1.300	1.450
BORGORATTI - Via F.Ili Canale	€	1.750	1.900	1.500	1.750	1.300	1.500
BORGORATTI - Via Grasso	€	1.800	2.050	1.650	1.800	1.350	1.550
BORGORATTI - Via Posalunga	€	1.800	2.000	1.650	1.800	1.400	1.650
BORGORATTI - Via Sapeto	€	1.750	1.900	1.500	1.750	1.400	1.500
CARIGNANO - Corso Podesta	€	2.900	3.500	2.350	2.900	1.950	2.350
CARIGNANO - Mura della cappuccine	€	2.350	2.900	2.050	2.350	1.750	2.050
CARIGNANO - Santa Maria in Via Lata	€	2.500	2.950	2.200	2.500	1.950	2.200
CARIGNANO - Via Corsica	€	3.100	3.700	2.700	3.000	2.350	2.600
CARIGNANO - Via Milius	€	3.400	4.000	2.800	3.200	2.400	2.700
CARIGNANO - Via Rivoli	€	2.300	2.700	2.150	2.300	1.850	2.050
CARIGNANO - Via Ruffini	€	3.200	3.500	2.900	3.150	2.500	2.700
CARIGNANO - Via Vannucci	€	2.600	3.100	2.350	2.600	2.100	2.550
CARIGNANO - Viale Aspromonte	€	2.650	2.950	2.450	2.600	2.100	2.300
CARIGNANO - Viale Villa Glori	€	2.700	3.100	2.500	2.700	2.250	2.450
CASTELLETTO - Corso Carbonara	€	2.400	2.900	2.000	2.400	1.750	1.900
CASTELLETTO - Corso Paganini	€	2.400	2.900	2.050	2.400	1.750	1.950
CASTELLETTO - Corso Solferino	€	2.550	3.050	2.100	2.450	1.750	2.000
CASTELLETTO - Salita S. Anna Inf.	€	1.950	2.250	1.650	1.900	1.400	1.650
CASTELLETTO - Salita S.Nicolasio	€	2.000	2.350	1.700	2.000	1.450	1.700
CASTELLETTO - Salita S.RocchinoSup	€	2.050	2.350	1.750	2.100	1.500	1.750
CASTELLETTO - Via Acquarone	€	2.100	2.500	1.800	2.100	1.550	1.800
CASTELLETTO - Via Ausonia	€	2.000	2.300	1.800	2.000	1.400	1.700
CASTELLETTO - Via Cancelliere	€	2.200	2.450	1.800	2.150	1.600	1.800
CASTELLETTO - Via Capraia	€	1.850	2.000	1.700	1.850	1.400	1.700
CASTELLETTO - Via Chiodo	€	2.900	3.300	2.400	2.800	2.150	2.350
CASTELLETTO - Via Delpino	€	2.350	2.700	1.900	2.200	1.600	1.800
CASTELLETTO - Via Marco Polo	€	2.300	2.600	1.850	2.150	1.550	1.750
CASTELLETTO - Via Pertinace	€	2.000	2.300	1.700	1.900	1.450	1.700
CASTELLETTO - Via Piaggio	€	2.750	3.150	2.300	2.600	1.700	2.250
CASTELLETTO - Via Strozzi	€	2.100	2.350	1.900	2.100	1.600	1.800
CASTELLETTO	€	2.600	3.050	2.100	2.500	1.700	1.900
- Corso Firenze (S.Nicola/Dogali)							
CASTELLETTO	€	3.000	3.500	2.400	2.800	1.900	2.200
- Corso Firenze (Spianata/S.Nicola)							
CENTRO - Piazza Corvetto	€	3.050	3.350	2.500	3.000	2.200	2.500

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
CENTRO - Piazza Dante	€	2.200	2.750	2.050	2.500	1.800	1.950
CENTRO - Piazza del Cavalletto	€	2.100	2.300	1.800	2.100	1.650	1.800
CENTRO - Piazza della Vittoriaa	€	2.900	3.200	2.450	2.750	2.100	2.350
CENTRO - Piccapietra	€	2.850	3.300	2.450	2.750	2.200	2.450
CENTRO - Via Assarotti	€	2.250	2.700	2.100	2.400	1.550	2.100
CENTRO - Via Brigata Liguria	€	2.450	2.850	2.100	2.750	1.800	2.100
CENTRO - Via Caffaro	€	2.050	2.400	1.850	2.050	1.700	1.950
CENTRO - Via Cesarea	€	2.550	2.900	2.200	2.550	2.000	2.200
CENTRO - Via Colombo	€	2.450	2.850	2.100	2.450	1.900	2.100
CENTRO - Via Felice Romani	€	2.350	2.550	1.950	2.300	1.750	1.900
CENTRO - Via Fieschi	€	2.200	2.550	2.000	2.200	1.800	2.000
CENTRO - Via Galata	€	2.350	2.850	2.100	2.350	1.800	2.100
CENTRO - Via Ippolito Daste	€	2.250	2.500	1.950	2.250	1.700	1.950
CENTRO - Via Palestro	€	2.350	2.700	2.150	2.350	1.600	2.100
CENTRO - Via Roma	€	2.900	3.650	2.650	2.900	2.300	2.550
CENTRO - Via San Vincenzo	€	2.900	3.300	2.650	2.900	2.100	2.450
CENTRO - Via SS Giacomo e Filippo	€	2.300	2.750	2.100	2.300	1.750	2.100
CENTRO - Via XX Settembre	€	2.550	2.900	2.100	2.450	1.700	2.000
CENTRO STORICO - Expo	€	2.600	2.900	2.200	2.600	1.900	2.200
CENTRO STORICO - Molo	€	2.200	2.500	1.900	2.200	1.650	1.800
CENTRO STORICO - Piazza d.Carmine	€	2.100	2.300	1.800	2.100	1.650	1.800
CENTRO STORICO - Piazza Erbe	€	2.500	2.900	2.200	2.500	1.900	2.200
CENTRO STORICO - Piazza S.Matteo	€	2.550	2.900	2.250	2.400	1.850	2.150
CENTRO STORICO - Sarzano/Ravecca	€	2.500	2.900	2.200	2.500	1.800	2.100
CENTRO STORICO - Strad. S.Agostino	€	2.500	2.900	2.200	2.500	1.800	2.100
CENTRO STORICO - Via Balbi	€	1.750	2.100	1.450	1.750	950	1.250
CENTRO STORICO - Via Cairoli	€	2.750	3.000	2.300	2.750	2.000	2.300
CENTRO STORICO - Via d. Maddalena	€	1.300	1.600	1.050	1.300	750	1.000
CENTRO STORICO - Via del Campo	€	1.400	1.700	1.150	1.400	750	1.150
CENTRO STORICO - Via delle Vigne	€	1.450	1.750	1.150	1.450	850	1.150
CENTRO STORICO - Via Giustiniani	€	2.000	2.300	1.750	2.000	1.250	1.650
CENTRO STORICO - Via Gramsci	€	1.400	1.750	1.100	1.400	850	1.100
CENTRO STORICO - Via Luccoli	€	2.200	2.700	1.900	2.200	1.650	1.900
CENTRO STORICO - Via Pre	€	1.050	1.200	850	1.050	650	850
CENTRO STORICO - Via S.Siro	€	2.300	2.600	2.000	2.300	1.750	2.000
CENTRO STORICO - Via San Bernardo	€	1.600	1.850	1.350	1.600	900	1.150
CENTRO STORICO - Via San Lorenzo	€	3.100	3.500	2.500	2.900	2.000	2.400
CENTRO STORICO - Via San Luca	€	1.900	2.250	1.600	1.900	1.200	1.500
CIRCONVALMONTE	€	2.100	2.400	1.800	2.100	1.500	1.800
- Corso Dogali							
CIRCONVALMONTE	€	2.100	2.300	1.800	2.100	1.400	1.800
- Corso Ugo Bassi							
CIRCONVALMONTE	€	1.600	1.900	1.400	1.600	1.100	1.400
- Passo dell Osservatorio							
CIRCONVALMONTE	€	1.900	2.100	1.700	1.900	1.400	1.700
- Salita della Provvidenza							
CIRCONVALMONTE	€	1.800	2.050	1.600	1.800	1.100	1.600
- Salita Montebello							
CIRCONVALMONTE	€	1.900	2.200	1.700	1.900	1.400	1.600
- Via Montegalletto							

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
CIRCONVALMONTE	€	1.900	2.150	1.400	1.800	1.200	1.400
- Via Sant Ugo							
CORNIGLIANO - Via Bertolotti	€	950	1.050	800	900	600	700
CORNIGLIANO - Via Cornigliano	€	1.250	1.350	1.000	1.150	800	900
CORNIGLIANO - Via Coronata	€	1.650	1.800	1.400	1.650	1.100	1.400
CORNIGLIANO - Via De Caverio	€	1.100	1.250	800	1.000	650	800
CORNIGLIANO - Via Dei Sessanta	€	1.400	1.500	1.200	1.400	900	1.100
CORNIGLIANO - Via G. Agosti	€	1.450	1.750	1.350	1.450	1.100	1.300
CORNIGLIANO - Via Mario Piana	€	1.350	1.400	1.200	1.300	900	1.000
CORNIGLIANO - Via Passo Buole	€	1.050	1.250	900	1.000	700	800
CORNIGLIANO - Via S.Giovanni dAcri	€	1.150	1.350	1.000	1.100	700	900
CORNIGLIANO - Via Tonale	€	1.200	1.400	1.100	1.200	900	1.000
FOCE - Corso Buenos Ayres	€	2.400	2.900	2.000	2.300	1.650	1.900
FOCE - Corso Torino	€	2.300	2.700	2.100	2.300	1.750	1.900
FOCE - Piazza Rossetti	€	3.150	3.650	2.900	3.150	2.500	2.800
FOCE - Via Carlo Barabino	€	2.150	2.350	1.900	2.150	1.700	1.900
FOCE - Via Casaregis	€	2.600	3.000	2.200	2.500	1.850	2.100
FOCE - Via Cecchi	€	2.900	3.150	2.600	2.900	2.100	2.500
FOCE - Via della Liberta	€	1.900	2.200	1.650	1.900	1.450	1.650
FOCE - Via Finocchiaro Aprile	€	2.100	2.400	1.900	2.100	1.650	1.900
FOCE - Via Montesuello	€	1.900	2.300	1.650	1.900	1.450	1.650
FOCE - Via Montevideo	€	1.900	2.300	1.650	1.900	1.450	1.800
FOCE - Via Pisacane	€	2.100	2.300	1.900	2.100	1.650	1.900
FOCE - Via Tommaso Invrea	€	1.800	2.050	1.600	1.900	1.400	1.600
FOCE - Viale Brigate Partigiane	€	3.000	3.250	2.700	3.000	2.300	2.600
MARASSI-QUEZZI - Corso De Stefanis	€	1.750	2.000	1.500	1.750	1.150	1.400
MARASSI-QUEZZI - Corso Sardegna	€	1.650	1.850	1.450	1.600	1.300	1.450
MARASSI-QUEZZI - Largo Merlo	€	1.300	1.400	1.150	1.250	750	1.000
MARASSI-QUEZZI - Via Bertuccioni	€	1.550	1.750	1.350	1.500	1.150	1.300
MARASSI-QUEZZI - Via Bobbio	€	1.300	1.550	1.150	1.300	750	1.050
MARASSI-QUEZZI - Via Canevari	€	1.400	1.700	1.150	1.300	800	1.050
MARASSI-QUEZZI - Via Costa	€	1.200	1.400	1.050	1.250	750	950
MARASSI-QUEZZI - Via del Piano	€	1.200	1.350	1.000	1.200	800	950
MARASSI-QUEZZI - Via Edera	€	1.150	1.350	1.050	1.150	750	900
MARASSI-QUEZZI - Via F.lli Cervi	€	1.450	1.600	1.300	1.450	1.100	1.300
MARASSI-QUEZZI - Via Fereggiano	€	1.100	1.300	850	1.100	650	850
MARASSI-QUEZZI - Via Loria/Via Fea	€	1.150	1.350	950	1.150	700	900
MARASSI-QUEZZI - Via Monticelli	€	1.600	1.900	1.450	1.650	1.150	1.300
MARASSI-QUEZZI - Via Robino	€	1.250	1.500	1.000	1.250	850	1.000
MARASSI-QUEZZI - Via Stefanina Moro	€	1.100	1.350	950	1.100	750	950
MARASSI-QUEZZI - Via Tortosa	€	1.450	1.650	1.300	1.450	1.000	1.200
MARASSI-QUEZZI - Viale VC Bracelli	€	1.450	1.700	1.300	1.500	1.000	1.200
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.400	1.700	1.250	1.400	950	1.150
- Via di Pino							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.400	1.800	1.250	1.400	950	1.150
- Via Fidenza							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.350	950	1.150	650	850
- Via Geirato							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.200	1.400	950	1.150	750	900
- Via Isola del Vescovo							

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.350	1.500	1.150	1.350	950	1.150
- Via Lodi							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.050	1.250	950	1.150	750	900
- Via Mantova							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.350	1.500	1.150	1.300	950	1.100
- Via Merello							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	950	1.250	750	950	550	750
- Via Mogadiscio							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.400	950	1.100	750	950
- Via Molassana							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.400	950	1.100	700	900
- Via Piacenza							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.400	1.650	1.150	1.350	950	1.050
- Via Preli							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.350	1.550	1.150	1.350	1.000	1.100
- Via San Felice							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	950	1.250	750	900	600	750
- Via Terpi							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.350	950	1.150	750	900
- Via Trensasco							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.350	1.050	1.150	850	1.000
- Via Val d'Aveto							
MOLASSANA-GOTTARDO-EUSEBIO	€	1.150	1.400	950	1.150	800	950
- Via Val Trebbia							
NERVI - Porticciolo	€	3.950	5.200	3.450	4.300	3.050	3.400
NERVI - Via Bettolo	€	3.500	3.950	3.250	3.550	2.500	3.200
NERVI - Via Capolungo	€	3.500	4.850	2.950	3.400	2.550	2.950
NERVI - Via del Commercio	€	2.150	2.550	1.850	2.150	1.550	1.850
NERVI - Via Donato Somma	€	3.400	4.400	2.850	3.400	2.300	2.700
NERVI - Via Oberdan	€	3.100	4.350	2.650	3.300	2.200	2.550
NERVI - Via S. Ilario basso	€	3.550	4.900	3.250	3.800	2.650	3.150
NERVI - Via S. Ilario alto	€	3.800	5.100	3.250	4.400	2.700	3.350
NERVI - Zona Collinare Pedonale	€	3.100	4.050	2.600	3.400	2.150	2.550
NERVI - Zona Collinare Vista Mare	€	3.250	4.700	2.850	3.650	2.400	2.900
OREGINA-RIGHI - Salita Oregina	€	1.300	1.650	950	1.200	750	950
OREGINA-RIGHI - Via Bari	€	1.650	1.850	1.550	1.650	1.050	1.350
OREGINA-RIGHI - Via Boine	€	1.650	1.850	1.400	1.650	1.050	1.350
OREGINA-RIGHI - Via Capri	€	1.750	1.900	1.550	1.800	1.100	1.400
OREGINA-RIGHI - Via Carbone	€	1.500	1.650	1.250	1.500	950	1.200
OREGINA-RIGHI - Via Casartelli	€	1.650	1.900	1.400	1.600	1.100	1.300
OREGINA-RIGHI - Via Cinque Santi	€	1.200	1.400	950	1.200	800	900
OREGINA-RIGHI - Via Costanzi	€	1.650	1.750	1.450	1.600	1.000	1.300
OREGINA-RIGHI - Via Fracchia	€	1.750	1.950	1.650	1.750	1.400	1.650
OREGINA-RIGHI - Via Ischia	€	1.750	2.000	1.600	1.750	1.350	1.600
OREGINA-RIGHI - Via Napoli	€	1.850	2.050	1.600	1.850	1.250	1.600
OREGINA-RIGHI - Via Paleocapa	€	1.750	2.000	1.550	1.750	1.350	1.550
OREGINA-RIGHI - Via Saporiti	€	1.750	1.950	1.550	1.750	1.350	1.550
OREGINA-RIGHI - Via Spinola	€	1.750	2.000	1.650	1.750	1.350	1.600
OREGINA-RIGHI - Via Vesuvio	€	1.750	2.000	1.500	1.750	1.300	1.500
PEGLI - Lungomare di Pegli	€	3.150	3.500	2.700	3.150	2.400	2.600

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
PEGLI - Pegli 2-Via Salgari	€	2.900	3.050	2.300	2.900	1.900	2.200
PEGLI - Piazza Bonavino	€	3.350	3.750	3.000	3.250	2.500	3.000
PEGLI - Via Gavino	€	1.750	2.000	1.450	1.750	1.300	1.450
PEGLI - Via Laviosa	€	2.150	2.400	1.900	2.150	1.550	1.900
PEGLI - Via Longo	€	2.200	2.350	1.900	2.150	1.700	1.900
PEGLI - Via Martiri della Liberta	€	2.400	2.800	2.100	2.400	1.800	2.100
PEGLI - Via Multedo di Pegli	€	1.750	1.950	1.550	1.750	1.300	1.550
PEGLI - Via Opisso	€	2.200	2.400	1.950	2.150	1.550	1.800
PEGLI - Via Salgari/Quartiere Giardino	€	2.800	3.050	2.300	2.650	2.000	2.300
PEGLI - Viale Modugno	€	3.100	3.600	2.600	3.000	2.400	2.600
PEGLI - Viale Pineta	€	1.500	1.850	1.300	1.500	1.000	1.250
PEGLI - Zona Lido	€	1.800	2.000	1.600	1.850	1.350	1.550
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Anfossi	€	1.400	1.550	1.150	1.400	900	1.150
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Benedetto da Cesino	€	1.600	2.000	1.400	1.600	1.150	1.350
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Campomorone	€	1.400	1.650	1.150	1.500	950	1.150
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Coni Zugna	€	1.400	1.650	1.050	1.350	850	1.050
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Felice del Canto	€	1.600	1.800	1.400	1.600	1.150	1.400
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Gallino	€	1.250	1.500	1.050	1.250	850	1.050
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via San Quirico	€	1.000	1.200	900	1.000	550	850
PONTE_DECIMO-S.QUIRICO - Via Valdastico	€	1.500	1.800	1.150	1.400	850	1.150
PRA-PALMARO - Via Cordanieri	€	1.800	1.950	1.550	1.800	1.350	1.550
PRA-PALMARO - Via Della Torrazza	€	1.500	1.750	1.350	1.550	900	1.350
PRA-PALMARO - Via Diano Marina	€	1.350	1.500	1.150	1.350	1.000	1.150
PRA-PALMARO - Via Montanella	€	1.600	1.850	1.400	1.600	1.250	1.400
PRA-PALMARO - Via Pavese	€	1.250	1.400	1.100	1.250	900	1.100
PRA-PALMARO - Via Porrata	€	1.700	2.000	1.500	1.700	1.350	1.500
PRA-PALMARO - Via Pra	€	1.600	1.800	1.400	1.600	1.150	1.350
PRA-PALMARO - Via San Remo	€	1.600	1.800	1.400	1.600	1.150	1.350
PRA-PALMARO - Via Sapello	€	1.600	1.800	1.450	1.600	1.250	1.450
PRA-PALMARO - Via Stassano	€	1.500	1.650	1.150	1.350	1.000	1.150
PRA-PALMARO - Via Villini Negrone	€	1.600	1.750	1.350	1.500	1.100	1.250
PRINCIPE - Salita S. Rocco Superiore	€	1.500	1.700	1.350	1.550	1.050	1.350
PRINCIPE - Via Avezzana	€	1.350	1.500	1.050	1.350	1.000	1.250
PRINCIPE - Via Centurione	€	1.350	1.450	950	1.250	700	850
PRINCIPE - Via Lagaccio	€	1.250	1.450	950	1.250	700	950
PRINCIPE - Via Pagano Doria	€	1.750	2.050	1.500	1.750	1.350	1.500
PRINCIPE - Via Ponza	€	1.150	1.400	900	1.150	600	900
PRINCIPE - Via Ventotene	€	950	1.400	800	950	600	800
QUARTO - Quarto Alto	€	2.350	2.700	2.100	2.350	- - -	- - -
QUARTO - Quarto Castagna	€	2.500	2.700	2.100	2.400	1.800	2.100
QUARTO - Via A. Carrara	€	2.800	3.050	2.400	2.800	2.100	2.350
QUARTO - Via Rossetti	€	2.700	3.000	2.350	2.700	2.100	2.300

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
QUARTO - Viale Des Geneis	€	3.250	3.600	2.900	3.200	2.300	2.700
QUARTO - Viale Pio VII	€	3.500	4.050	3.200	3.500	2.500	3.000
QUARTO - Viale Quartara	€	3.500	4.100	3.000	3.500	2.400	3.000
QUINTO - Colle degli Ometti	€	3.100	3.400	2.700	3.100	2.400	2.600
QUINTO - Corso Europa	€	2.950	3.100	2.650	2.950	2.300	2.550
QUINTO - Via Bolzano	€	3.350	3.850	3.100	3.350	2.550	3.100
QUINTO - Via Divisione Acqui	€	3.250	3.550	3.000	3.250	2.750	3.000
QUINTO - Via Fabrizi	€	3.350	3.750	3.100	3.350	2.750	3.100
QUINTO - Via Filzi	€	3.250	3.650	3.000	3.250	2.650	2.950
QUINTO - Via Ghiglini	€	3.000	3.250	2.750	3.000	2.650	2.850
QUINTO - Via Gianelli	€	3.650	4.400	3.200	3.650	2.750	3.200
QUINTO - Via Majorana	€	3.000	3.200	2.750	3.000	2.550	2.750
QUINTO - Via Marchisio	€	3.200	3.650	2.850	3.200	2.550	2.750
QUINTO - Via Romana di Quinto	€	2.950	3.350	2.650	2.950	2.350	2.650
RIVAROLO - Via Brin	€	1.000	1.150	850	1.000	650	850
RIVAROLO - Via Cambiaso	€	1.200	1.350	900	1.150	700	850
RIVAROLO - Via Canepari	€	1.000	1.300	850	1.000	650	850
RIVAROLO - Via Carnia/Via Rivarolo	€	1.000	1.200	850	1.000	650	850
RIVAROLO - Via Celesia	€	800	900	650	800	450	650
RIVAROLO - Via Certosa	€	900	1.100	850	900	450	750
RIVAROLO - Via Linneo	€	1.000	1.150	850	1.000	650	850
RIVAROLO - Via Mansueto	€	1.200	1.350	1.000	1.200	800	1.000
RIVAROLO - Via Roggerone	€	900	1.100	850	900	600	800
RIVAROLO - Via Vezzani	€	1.200	1.400	1.000	1.100	750	1.000
S.DESIDERIO - Piazza Grosso	€	1.800	2.000	1.650	2.000	1.200	1.650
S.DESIDERIO - Via Canneto	€	1.650	1.900	1.400	1.650	1.100	1.400
S.DESIDERIO - Via Mignone	€	1.850	2.050	1.650	1.800	1.400	1.650
S.DESIDERIO - Via Nasche	€	1.600	1.800	1.400	1.600	1.100	1.350
S.DESIDERIO - Via Terre Rosse	€	1.900	2.050	1.700	1.900	1.450	1.700
S.FRUTTUOSO - Via Amarena	€	1.800	2.000	1.600	1.800	1.400	1.600
S.FRUTTUOSO - Via Ayroli	€	1.800	2.100	1.650	1.800	1.400	1.650
S.FRUTTUOSO - Via Barrili	€	1.800	2.100	1.650	1.800	1.400	1.650
S.FRUTTUOSO - Via Berghini	€	1.750	1.950	1.500	1.750	1.100	1.500
S.FRUTTUOSO - Via Donaver	€	1.700	2.000	1.400	1.600	1.100	1.300
S.FRUTTUOSO - Via Donghi	€	1.800	2.000	1.450	1.800	1.100	1.450
S.FRUTTUOSO - Via G.B. d Albertis	€	1.800	2.100	1.600	1.800	1.400	1.650
S.FRUTTUOSO - Via Gaulli	€	1.600	1.800	1.250	1.500	1.000	1.150
S.FRUTTUOSO - Via Giacometti	€	1.800	2.100	1.550	1.800	1.400	1.550
S.FRUTTUOSO - Via Giovanni XXIII	€	2.100	2.350	1.800	2.100	1.600	1.800
S.FRUTTUOSO - Via Manuzio	€	1.900	2.050	1.700	1.900	1.500	1.700
S.FRUTTUOSO - Via Torti	€	1.800	2.050	1.550	1.800	1.400	1.550
S.MARTINO - Salita Inf. Santa Tecla	€	1.800	2.000	1.650	1.800	1.400	1.650
S.MARTINO - Salita Sup. Santa Tecla	€	1.900	2.050	1.750	1.950	1.550	1.750
S.MARTINO - Via Lagustena	€	2.300	2.650	2.000	2.300	1.750	2.000
S.MARTINO - Via Massone	€	2.350	2.750	2.000	2.350	1.650	2.000
S.MARTINO - Via Papigliano	€	2.350	2.750	2.100	2.350	1.750	2.100
S.MARTINO - Via Passaggi	€	2.450	2.750	2.150	2.450	1.550	2.100
S.MARTINO - Via S. Martino	€	2.050	2.300	1.800	2.050	1.500	1.800
S.MARTINO - Via Sturla alta	€	2.550	2.750	2.300	2.550	1.800	2.300
S.MARTINO - Via Vernazza	€	2.300	2.500	1.800	2.300	1.400	1.800

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
S.MARTINO - Viale Bernabo Brea	€	2.350	2.650	1.850	2.350	1.400	1.850
S.TEODORO - Largo S.Franc.d.Paola	€	1.900	2.050	1.650	1.850	1.450	1.650
S.TEODORO - Salita Granarolo	€	1.750	2.050	1.550	1.750	1.100	1.450
S.TEODORO - Via Bologna	€	1.750	1.900	1.450	1.750	1.100	1.450
S.TEODORO - Via Buozzi	€	1.450	1.800	1.150	1.350	950	1.150
S.TEODORO - Via di Fassolo	€	1.350	1.550	1.000	1.250	700	950
S.TEODORO - Via Ferrara	€	1.800	1.950	1.600	1.800	1.400	1.550
S.TEODORO - Via Milano	€	1.400	1.800	1.100	1.300	900	1.100
S.TEODORO - Via S. Marino	€	1.800	2.100	1.650	1.800	1.350	1.550
S.TEODORO - Via Venezia	€	1.250	1.600	1.000	1.250	800	1.000
SAMPIERDARENA - Corso Magellano	€	1.600	1.750	1.400	1.600	1.150	1.400
SAMPIERDARENA - Via Buranello	€	950	1.100	800	950	650	800
SAMPIERDARENA - Via Cantore	€	1.650	1.850	1.400	1.650	1.100	1.400
SAMPIERDARENA - Via Fillak	€	650	800	450	650	350	450
SAMPIERDARENA - Via La Spezia	€	1.500	1.800	1.300	1.500	1.100	1.300
SAMPIERDARENA - Via Landi/Monti	€	1.600	1.750	1.200	1.500	950	1.100
SAMPIERDARENA - Via Nino Ronco	€	1.500	1.650	1.250	1.400	1.000	1.250
SAMPIERDARENA - Via Rolando	€	1.100	1.300	950	1.100	800	950
SAMPIERDARENA - Via Sampierdarena	€	800	1.000	650	800	450	650
SAMPIERDARENA - Zona Belvedere	€	1.850	2.050	1.600	1.750	1.400	1.600
SAMPIERDARENA - Barbareschi / Rigola	€	1.650	1.850	1.500	1.650	1.300	1.500
SAMPIERDARENA - Via Avio / Via Molteni	€	1.100	1.400	900	1.100	750	900
SAMPIERDARENA - Via Fanti / Via Carrea	€	1.600	1.750	1.400	1.600	1.200	1.400
SAMPIERDARENA - Via S. Bartolomeo del Fossato alta	€	950	1.100	800	950	550	800
SAMPIERDARENA - Via S. Bartolomeo del Fossato bassa	€	1.100	1.350	950	1.100	800	950
SAMPIERDARENA - Zona Crociera/Eridania	€	950	1.200	800	950	550	800
SESTRI_PONENTE - Via Borzoli	€	1.750	1.900	1.550	1.750	1.350	1.450
SESTRI_PONENTE - Via Catalani	€	1.950	2.100	1.800	2.050	1.600	1.800
SESTRI_PONENTE - Via Chiaravagna	€	1.550	1.900	1.350	1.550	1.150	1.350
SESTRI_PONENTE - Via F. Da Persico	€	1.700	1.900	1.500	1.700	1.350	1.500
SESTRI_PONENTE - Via Merano	€	1.500	1.700	1.350	1.500	1.100	1.300
SESTRI_PONENTE - Via Molfino	€	1.900	2.100	1.750	1.900	1.500	1.750
SESTRI_PONENTE - Via Paglia	€	1.600	1.900	1.350	1.450	1.050	1.250
SESTRI_PONENTE - Via Pian di Forno	€	2.000	2.200	1.750	2.000	1.500	1.750
SESTRI_PONENTE - Via Rollino	€	1.950	2.250	1.800	1.950	1.500	1.800
SESTRI_PONENTE - Via Sant Alberto	€	1.800	1.950	1.550	1.800	1.350	1.500
SESTRI_PONENTE - Via Sant Elia	€	1.450	1.700	1.400	1.450	1.250	1.400
SESTRI_PONENTE - Via Vado	€	1.450	1.800	1.250	1.400	950	1.150
SESTRI_PONENTE - Viale Canepa	€	1.950	2.100	1.700	1.900	1.500	1.700
SESTRI_PONENTE - Via Caterina Rossi	€	1.700	2.000	1.500	1.700	1.350	1.500
SESTRI_PONENTE - Via S.Tommaso d Aquino	€	1.900	2.100	1.650	1.900	1.350	1.500
STAGLIENO - Lungo Bisagno Dalmazia	€	1.200	1.350	1.050	1.200	800	1.050

Prezzi abitazioni anno 2017		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
STAGLIENO - Piazzale Adriatico	€	1.250	1.450	1.050	1.250	800	1.050
STAGLIENO - Via Burlando	€	1.500	1.650	1.350	1.500	1.000	1.250
STAGLIENO - Via delle Gavette	€	1.400	1.600	1.150	1.350	900	1.150
STAGLIENO - Via delle Ginestre	€	1.600	1.750	1.400	1.600	1.150	1.400
STAGLIENO - Via Montaldo	€	1.500	1.750	1.350	1.500	1.050	1.350
STAGLIENO - Via Toti	€	1.500	1.650	1.350	1.500	1.150	1.350
STRUPPA - Fontanegli Appartamenti	€	1.350	1.600	1.050	1.400	750	1.050
STRUPPA - Fontanegli Villette	€	1.700	2.100	1.500	1.700	1.050	1.400
STRUPPA - San Siro Appartamenti	€	1.350	1.600	1.150	1.350	950	1.150
STRUPPA - Via Benedetto da Porto	€	1.400	1.650	1.150	1.400	850	1.150
STRUPPA - Via di Creto	€	1.400	1.800	1.250	1.400	1.000	1.200
STRUPPA - Via G. da Verrazzano	€	1.500	1.900	1.350	1.500	1.050	1.350
STRUPPA - Via Lucarno	€	1.300	1.650	950	1.200	650	950
STRUPPA - Via Struppa	€	1.150	1.400	950	1.150	650	950
STRUPPA - Via Trossarelli	€	1.500	1.700	1.350	1.500	850	1.150
STRUPPA - Zona Rosada	€	1.000	1.250	850	1.000	550	850
STURLA - Via Bottini	€	2.400	2.700	2.300	2.400	1.800	2.300
STURLA - Via Caprera	€	2.500	2.800	2.200	2.500	1.800	2.200
STURLA - Via Castagnola	€	2.350	2.700	2.100	2.350	1.800	2.100
STURLA - Via dei Mille	€	2.750	3.200	2.400	2.750	2.000	2.350
STURLA - Via Isonzo	€	2.250	2.650	1.950	2.250	1.750	2.050
STURLA - Via Marras	€	2.300	2.700	2.000	2.300	1.800	2.000
STURLA - Via Orlando	€	3.300	3.600	3.000	3.300	2.700	3.000
STURLA - Via Pontetti	€	1.950	2.200	1.750	1.950	1.550	1.750
STURLA - Via Sturla bassa	€	2.700	3.000	2.400	2.700	2.100	2.400
STURLA - Via Tabarca	€	3.000	3.250	2.650	3.000	2.350	2.650
STURLA - Via Timavo	€	2.050	2.300	1.750	2.050	1.550	1.750
VOLTRI - Localita Crevari	€	2.350	2.600	2.000	2.300	1.700	1.950
VOLTRI - Localita Fabbriche	€	1.250	1.400	1.100	1.250	850	900
VOLTRI - Piazza Lerda	€	1.550	1.700	1.300	1.550	1.150	1.300
VOLTRI - Via Buffa	€	1.950	2.150	1.800	1.950	1.500	1.800
VOLTRI - Via Camozzini	€	1.700	1.900	1.400	1.700	1.150	1.300
VOLTRI - Via Cerusa	€	1.600	1.800	1.300	1.500	1.050	1.200
VOLTRI - Via Verita	€	1.900	2.000	1.500	1.700	1.300	1.500
VOLTRI - Via Voltri	€	1.750	1.950	1.400	1.600	1.300	1.500
VOLTRI - Voltri 2	€	1.850	2.000	1.550	1.850	1.350	1.550
Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Albaro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	23.000	27.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	28.000	33.000	---
Box singoli	€	---	---	---	45.000	58.000	---
Borgoratti							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	19.000	23.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	25.650	33.250	---
Box singoli	€	---	---	---	42.750	52.250	---

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Carignano							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	20.000	25.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	27.000	32.000	---
Box singoli	€	---	---	---	48.000	60.000	---
Castelletto							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	20.000	25.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	27.000	32.000	---
Box singoli	€	---	---	---	50.000	60.000	---
Centro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	26.600	28.500	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	28.500	38.000	---
Box singoli	€	---	---	---	47.500	61.750	---
Centro Storico							
Posti auto scoperti	€	18.000	23.000	---	---	---	---
Posti auto coperti	€	28.000	35.000	---	28.000	38.000	---
Box singoli	€	50.000	60.000	---	57.000	71.000	---
Circonvalmonte							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	16.150	21.850	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	19.000	26.600	---
Box singoli	€	---	---	---	38.000	47.500	---
Cornigliano							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	11.400	14.250	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	14.250	19.000	---
Box singoli	€	---	---	---	26.600	38.000	---
Foce							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	23.000	29.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	29.000	34.000	---
Box singoli	€	---	---	---	50.000	57.000	---
Marassi-Quezzi							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	11.000	13.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	19.000	23.000	---
Box singoli	€	---	---	---	30.000	40.000	---
Molassana-S.Gottardo-S.Eusebio							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	5.000	8.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	8.000	12.000	---
Box singoli	€	---	---	---	18.000	27.000	---
Nervi							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	24.000	33.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	30.000	40.000	---
Box singoli	€	---	---	---	46.000	63.000	---
Oregina							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	19.000	25.650	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	28.500	38.000	---
Box singoli	€	---	---	---	38.000	49.400	---
Pegli							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	9.000	20.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	20.000	28.000	---
Box singoli	€	---	---	---	35.000	50.000	---

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Ponte Decimo-S.Quirico							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	11.000	15.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	18.000	22.000	---
Box singoli	€	---	---	---	28.000	36.000	---
Principe							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	19.000	23.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	23.750	28.500	---
Box singoli	€	---	---	---	38.000	47.500	---
Quarto							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	23.750	30.400	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	33.250	38.000	---
Box singoli	€	---	---	---	47.500	61.750	---
Quinto							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	28.500	33.250	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	33.250	39.900	---
Box singoli	€	---	---	---	52.250	71.250	---
Rivarolo							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	10.000	12.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	15.000	18.000	---
Box singoli	€	---	---	---	25.000	38.000	---
S.Desiderio							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	14.250	17.100	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	19.000	23.750	---
Box singoli	€	---	---	---	31.350	36.100	---
S.Fruttuoso							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	19.000	23.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	28.500	33.250	---
Box singoli	€	---	---	---	42.750	52.250	---
S.Martino							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	19.000	23.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	23.750	30.400	---
Box singoli	€	---	---	---	42.750	55.100	---
S.Teodoro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	18.000	22.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	22.000	26.000	---
Box singoli	€	---	---	---	38.000	45.000	---
Sampierdarena							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	13.000	17.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	18.000	20.000	---
Box singoli	€	---	---	---	30.000	40.000	---
Sestri Ponente							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	17.100	23.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	23.750	33.250	---
Box singoli	€	---	---	---	42.750	52.250	---
Staglieno							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	9.500	19.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	19.000	28.500	---
Box singoli	€	---	---	---	33.250	38.000	---

Prezzi parcheggi anno 2017		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Struppa							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	8.000	15.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	18.000	22.000	---
Box singoli	€	---	---	---	24.000	31.000	---
Sturla							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	23.750	33.250	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	33.250	42.750	---
Box singoli	€	---	---	---	47.500	57.000	---
Voltri							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	10.000	15.000	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	12.000	24.000	---
Box singoli	€	---	---	---	33.000	47.500	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

