

**Geografia:**

Il Comune di Monterosso al Mare è il più occidentale dei paesi che costituiscono le Cinque Terre. Monterosso è ubicato al centro di un piccolo golfo naturale, protetto da una modesta scogliera artificiale. Ad Ovest del paese, al di là del colle dei Cappuccini, si trova l'abitato di Fegina, naturale espansione turistico balneare del piccolo borgo originario. Fegina è raggiungibile tramite un tunnel di poche decine di metri; qui è ubicata la stazione ferroviaria e si trovano le spiagge relativamente più estese, rispetto alle anguste scogliere che caratterizzano gli altri borghi delle Cinque Terre. Il comune fa parte della Comunità Montana della Riviera Spezzina e del Parco Nazionale delle Cinque Terre.

**Geography:**

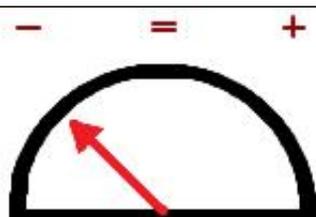
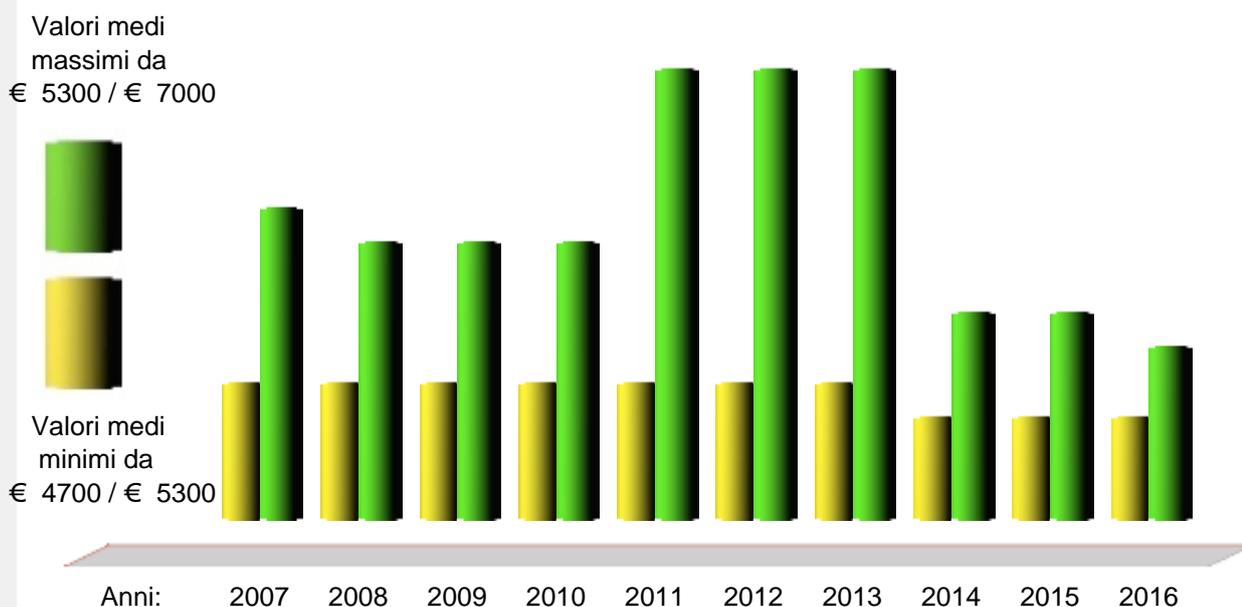
The Municipality of Monterosso al Mare is the westernmost of the villages that make up the Cinque Terre (The Five Lands). Monterosso is located in the center of a small natural bay, protected by a small artificial reef. To the west of the country, beyond the hill of the Cappuccini, lies the village of Fegina, natural expansion of the small tourist resort of the original village. Fegina is reachable through a tunnel of a few tens of meters, and here is located the train station and the beaches are relatively larger, compared to the narrow cliffs that characterize the other villages of the Cinque Terre.

**Altitudine:** 5 m. s.l.m.  
**Superficie:** 11,00 km<sup>2</sup>  
**Abitanti:** 1.555  
**Densità:** 144 ab./km<sup>2</sup>  
**Distanza da Genova:** 90,00 km  
**Distanza da La Spezia:** 30,00 km  
**CAP:** 19016  
**Nome abitanti:** Monterossini  
**Santo patrono:** San Giovanni Battista  
**Giorno festivo:** 24 giugno

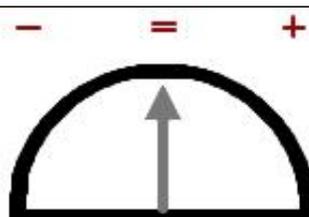
**Altitude:** 5 mt. a.s.l.  
**Surface:** 11,00 km<sup>2</sup>  
**Inhabitants:** 1.555  
**Density:** 144 inhab./km<sup>2</sup>  
**Distance from Genova:** 90,00 km  
**Distance from La Spezia:** 30,00 km  
**Postal Code:** 19016  
**Inhabitants Name:** Monterossini  
**Patron Saint:** San Giovanni Battista  
**Local Holiday:** 24 of june



## Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2016



Previsione Mercato 2017: 0.0%

Prezzi abitazioni anno 2016		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Paese	€	4.800	5.350	4.400	4.600	3.400	3.700

Prezzi parcheggi anno 2016		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	---	---	---	---	---	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	---	---	---
Box singoli	€	47.500	---	---	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

