FIAIP - *Osservatorio Immobiliare Regione* ***Liguria*** **2017**

Pompeiana (Imperia)

ENTROTERRA

Geografia:

L'abitato di Pompeiana dista in linea d'aria due chilometri dal mar Ligure e si trova, disposta in zona centrale, sul versante sud del monte Croce, una collina alta circa 600 metri.
La sua buona esposizione a sud, la vicinanza del mare e la collina alle spalle garantiscono un clima mite.
Pompeiana è composta da diverse borgate, nuclei più antichi, distribuite a breve distanza l'una dall'altra.
Ad ovest, alle spalle della Torre dei Panei, una torre costruita nel XVI secolo per avvistamento e difesa dalle incursioni barbaresche, esiste una borgata (Costa Panera) abbandonata dopo il disastroso terremoto che colpì la Riviera di Ponente durante il 1831.
Il comune fa parte della Comunità Montana Argentina Armea.

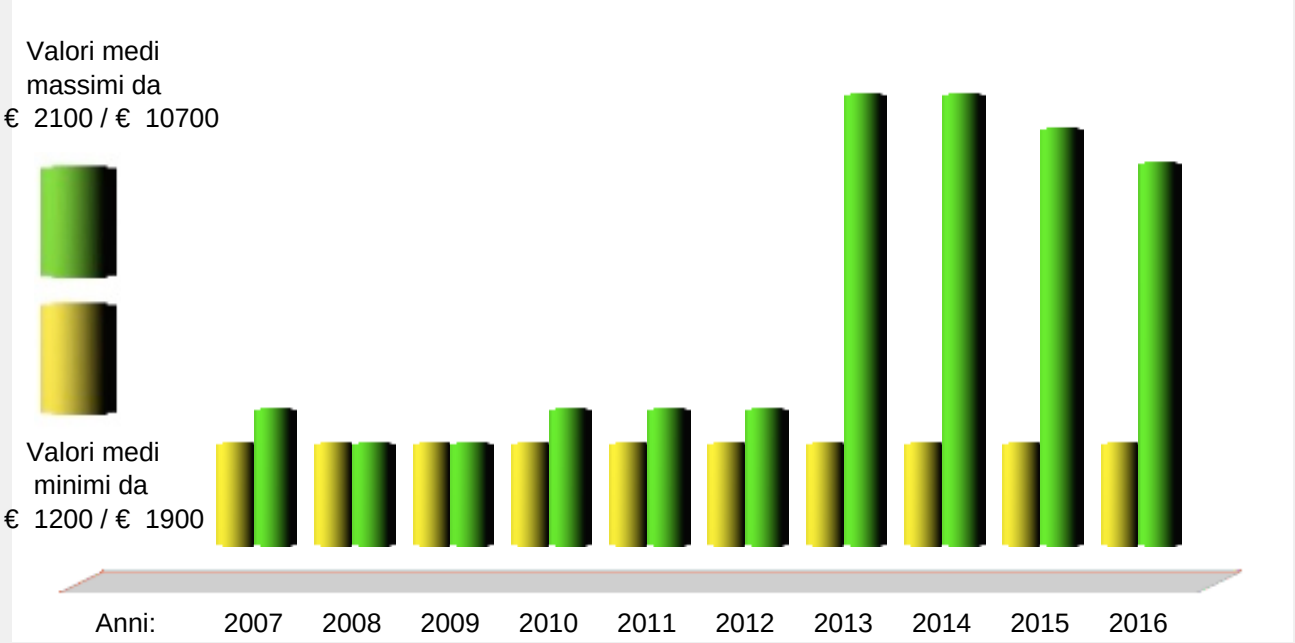
Geography:

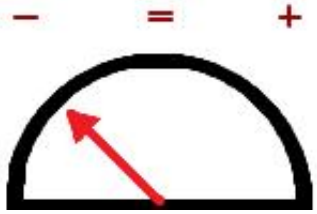
The town of Pompeiana is two kilometers away in a beeline from the Ligurian Sea, and it is placed in the center of the southern slope of Mount Cross, a hill about 600 meters high.
Its good southern exposure, proximity to the sea and the hills behind provide a mild climate.
Pompeiana is composed of several villages, most ancient areas, spread at a short distance from each other.
To the west, behind the Tower of Panei, a tower built in the sixteenth century for sighting and defense against barbarian invasions, there is a township (Costa Panera) dropped after the disastrous earthquake that struck the West Ligurian Coast (Riviera di Ponente) during 1831.

Altitudine: 200 m. s.l.m.
Superficie: 5,39 km2
Abitanti: 852
Densita': 157 ab./km2
Distanza da Genova: 134,00 km
Distanza da Imperia: 18,00 km
CAP: 18015
Nome abitanti: Pompeianesi
Santo patrono: Santa Maria Assunta
Giorno festivo: 15 agosto

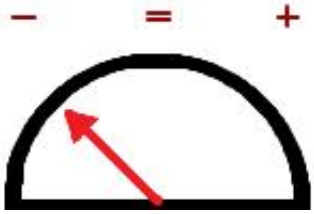
Altitude: 200 mt. a.s.l.
Surface: 5,39 km2
Inhabitants: 852
Density: 157 inhab./km2
Distance from Genova: 134,00 km
Distance from Imperia: 18,00 km
Postal Code: 18015
Inhabitants Name: Pompeianesi
Patron Saint: Santa Maria Assunta
Local Holiday: 15 of august

Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati





Andamento Mercato 2016



Previsione Mercato 2017: -1.0%

Prezzi abitazioni anno 2016		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro paese	€	1.350	2.100	1.000	1.550	800	1.000
Periferia	€	1.200	17.250	900	1.150	650	850

Prezzi parcheggi anno 2016		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Posti auto coperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Box singoli	€	23.750	20.900	16.150	- - -	- - -	- - -

FIAIP LIGURIA

www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

CRÉDIT AGRICOLE CARISPEZIA