

**Geografia:**

Il Comune di Ospedaletti adagiato in un ridente anfiteatro naturale, tra Caponero e Capo Sant'Ampelio, a soli sei chilometri da Sanremo, non conosce venti di tramontana.

La lussureggiante vegetazione sub-tropicale, coniugata ad una urbanizzazione moderata e signorile, fanno di Ospedaletti una perla della Riviera dei Fiori.

Il clima è assai mite.

**Geography:**

The Municipality of Ospedaletti nestled in a lovely natural amphitheater, among Caponero and St.Ampelio Cape, just six kilometers from Sanremo, knows no Tramontana winds.

The lush sub-tropical vegetation, combined with a moderate and elegant urbanization, makes Ospedaletti a pearl of the Flowers' Riviera.

The climate is very mild.

**Altitudine:** 5 m. s.l.m.

**Superficie:** 5,15 km<sup>2</sup>

**Abitanti:** 3.670

**Densita':** 711 ab./km<sup>2</sup>

**Distanza da Genova:** 153,00 km

**Distanza da Imperia:** 39,00 km

**CAP:** 18014

**Nome abitanti:** Ospedalettesi

**Santo patrono:** San Giovanni Battista

**Giorno festivo:** 24 giugno

**Frazioni/Hamlets:** Porrine.

**Altitude:** 5 mt. a.s.l.

**Surface:** 5,15 km<sup>2</sup>

**Inhabitants:** 3.670

**Density:** 711 inhab./km<sup>2</sup>

**Distance from Genova:** 153,00 km

**Distance from Imperia:** 39,00 km

**Postal Code:** 18014

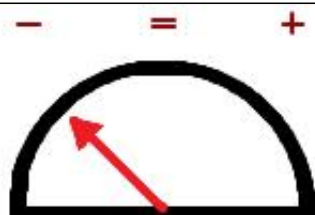
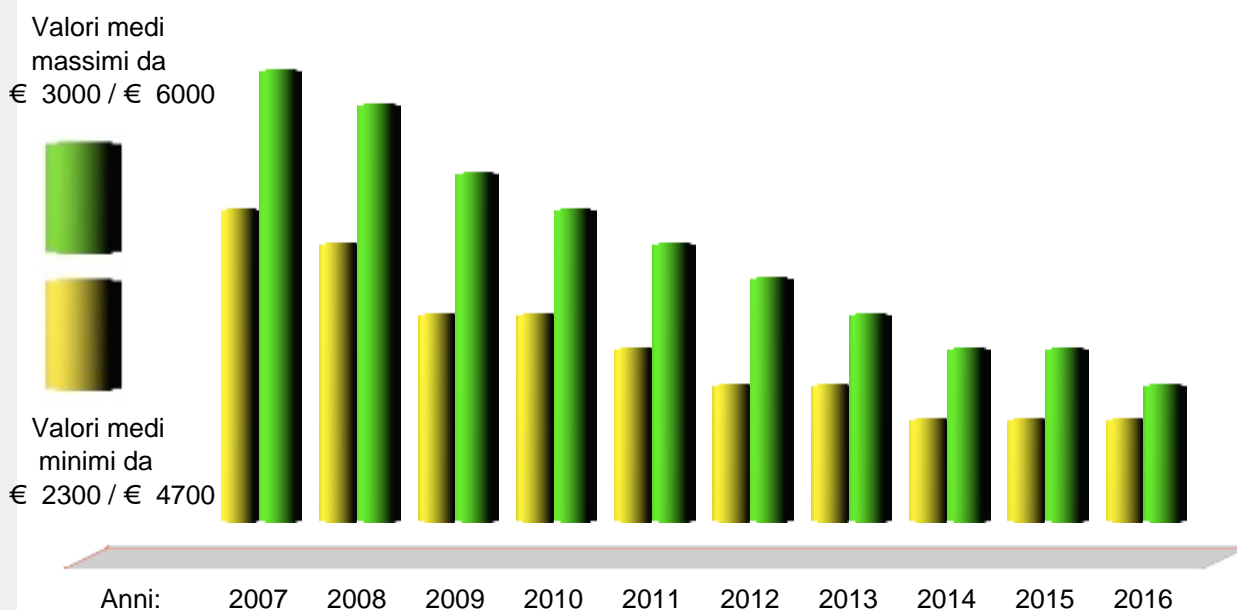
**Inhabitants Name:** Ospedalettesi

**Patron Saint:** San Giovanni Battista

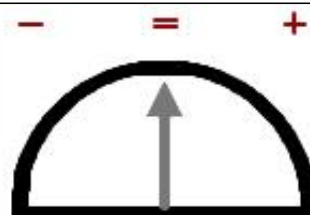
**Local Holiday:** 24 of june



## Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2016



Previsione Mercato 2017: 0.0%

Prezzi abitazioni anno 2016	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
	Centro: a monte C.so Reg.Margherita	€ 2.550	3.150	2.350	3.050	1.700	2.350
	Centro: a valle C.so Reg.Margherita	€ 2.650	3.700	2.500	3.050	1.750	2.450
	Periferia	€ 2.200	2.550	1.750	2.400	1.400	1.700
	Semicentrale	€ 2.050	2.700	2.050	2.450	1.600	2.050

Prezzi parcheggi anno 2016		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	15.700	13.950	12.250	---	---	---
Posti auto coperti	€	20.050	17.450	15.700	---	---	---
Box singoli	€	39.300	30.550	26.200	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

