

Geografia:

La città di Chiavari si affaccia sul mar Ligure della riviera di levante al centro del Golfo del Tigullio. Il nucleo urbano è situato alla destra del fiume Entella che qui sfocia al termine della piana alluvionale, dividendo ad est la città dall'attigua Lavagna. Alla città è stata conferita nel 2007 la Bandiera Blu per la qualità dei servizi del porto turistico (Marina di Chiavari) e delle sue spiagge.

Geography:

The city of Chiavari is located on the east coast of the Ligurian Sea, in the center of the Gulf of Tigullio. The town is located on the right side of the river Entella, which flows at the end of the alluvial plain, separating at the east side the city from the adjacent town Lavagna. The city was awarded in 2007 with the Blue Flag for the quality of services of the turistic port (Marina di Chiavari) and its beaches.

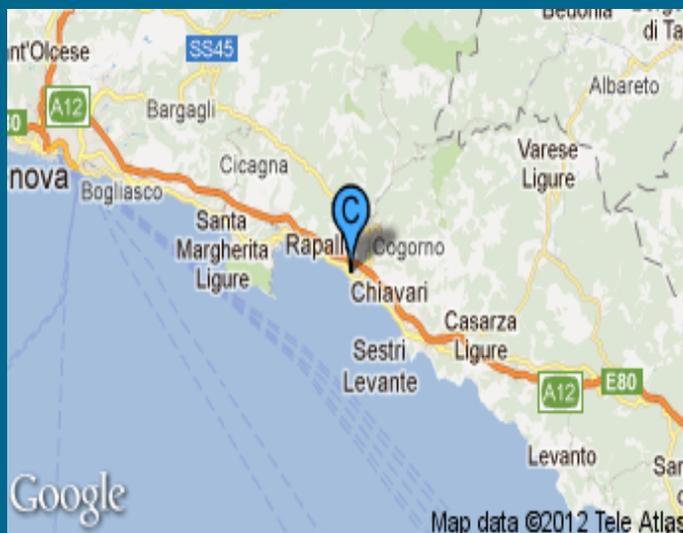
Altitudine: 5 m. s.l.m.
Superficie: 12,10 km2
Abitanti: 27.754
Densita': 2303 ab./km2
Distanza da Genova: 41,50 km
CAP: 16043

Nome abitanti: Chiavaresi
Santo patrono: Ns. Signora dell'Orto
Giorno festivo: 2 luglio

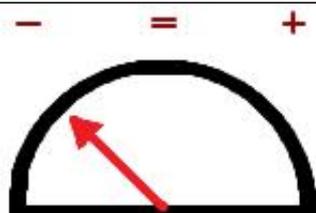
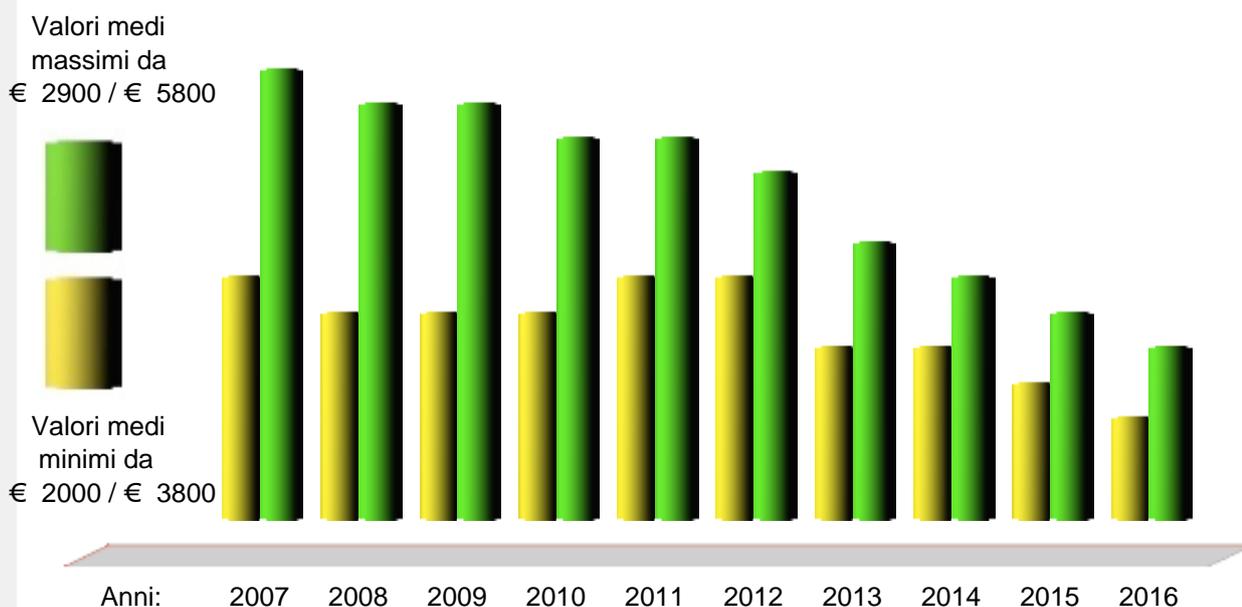
Frazioni/Hamlets: Campodonico, Maxena, Ri Alto, Sanguineto, Sant'Andrea di Rovereto.

Altitude: 5 mt. a.s.l.
Surface: 12,10 km2
Inhabitants: 27.754
Density: 2303 inhab./km2
Distance from Genova: 41,50 km
Postal Code: 16043

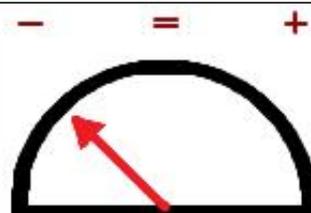
Inhabitants Name: Chiavaresi
Patron Saint: Ns. Signora dell'Orto
Local Holiday: 2 of july



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2016



Previsione Mercato 2017: -2.0%

Prezzi abitazioni anno 2016	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro	€	2.100	3.100	1.600	2.200	1.000	1.600
Fronte mare	€	3.100	4.200	2.200	3.200	1.400	1.600
Periferia	€	1.300	1.900	1.100	1.700	1.000	1.150
Semicentro	€	1.600	2.400	1.100	1.600	900	1.300

Prezzi parcheggi anno 2016		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	14.000	10.000	6.000	---	---	---
Posti auto coperti	€	16.000	12.000	8.000	---	---	---
Box singoli	€	35.000	25.000	15.000	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

in collaborazione con

