

Albenga

(Savona)



Geografia:

Il Comune di Albenga si trova nella Riviera ligure di ponente nell'omonima piana, presso la foce del fiume Centa. Il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Ingauna. Comprende anche la riserva naturale dell'isola Gallinara o Gallinaria, dove pare visse San Martino di Tours. Proprio a questo Santo era dedicato un monastero nell'isola che dopo il 1064 divenne un possesso dell'abbazia di Abbazia Alpina (Torino).

Geography:

The Municipality of Albenga is located in the homonymous plain of the Ligurian West Coast (Riviera di Ponente), at the mouth of the Centa river. Its municipal territory is part of the Mountain Community of Albenga. It also includes the natural reserve of the Gallinara or Gallinaria island, where apparently lived St. Martin of Tours. Just dedicated to this Saint was a monastery on the island that after 1064 became a possession of the Abbazia Alpina Abbey (Turin).

Altitudine: 5 m. s.l.m.

Superficie: 36,51 km²

Abitanti: 24.026

Densità: 646 ab./km²

Distanza da Genova: 92,20 km

Distanza da Savona: 46,00 km

CAP: 17031

Nome abitanti: Ingauni o Albenganesi

Santo patrono: San Michele Arcangelo

Giorno festivo: 29 settembre

Frazioni/Hamlets: Frazioni: Bastia d'Albenga, Campochiesa, Leca, Lusignano, Salea, San Fedele, S. Giorgio.

Altitude: 5 mt. a.s.l.

Surface: 36,51 km²

Inhabitants: 24.026

Density: 646 inhab./km²

Distance from Genova: 92,20 km

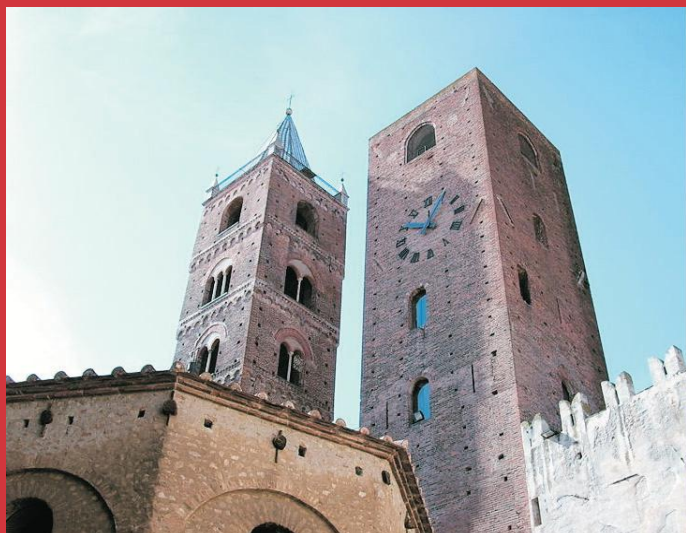
Distance from Savona: 46,00 km

Postal Code: 17031

Inhabitants Name: Ingauni o Albenganesi

Patron Saint: San Michele Arcangelo

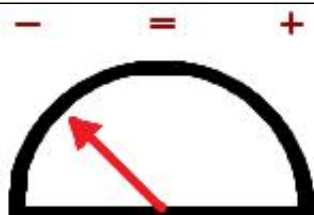
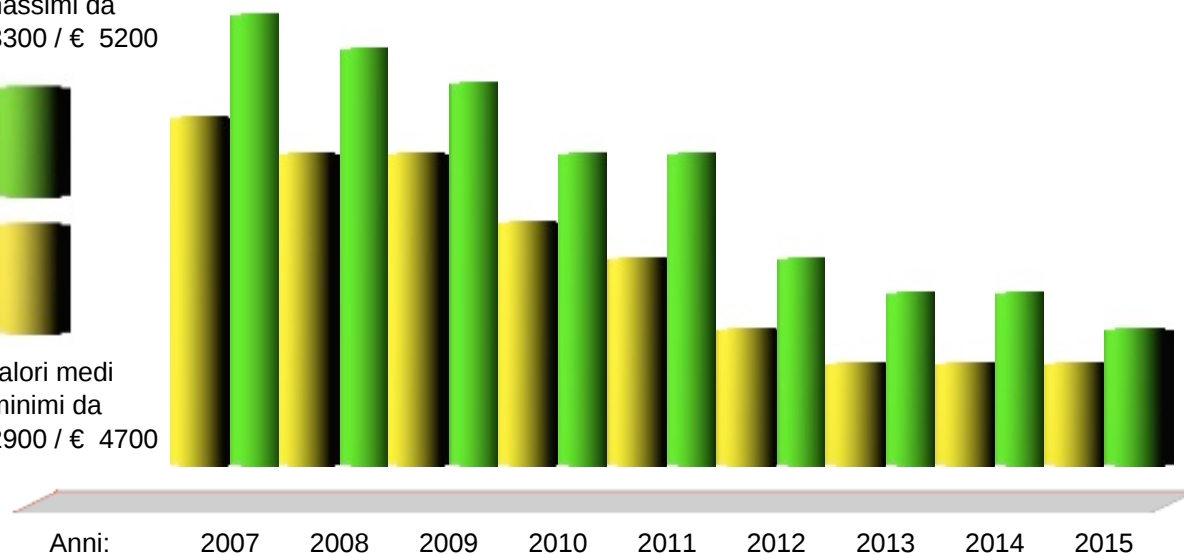
Local Holiday: 29 of september



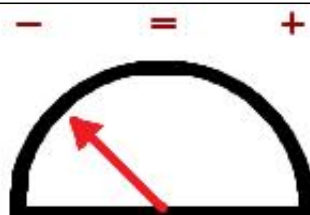
Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati

Valori medi
massimi da
€ 3300 / € 5200

Valori medi
minimi da
€ 2900 / € 4700



Andamento Mercato 2015



Previsione Mercato 2016: -4.0%

Prezzi abitazioni anno 2015		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro	€	3.100	4.000	2.600	2.800	1.950	2.350
Centro storico	€	---	---	2.150	2.400	1.150	1.550
Frazioni	€	2.400	2.600	1.950	2.250	1.550	1.850
Fronte mare	€	3.900	4.250	3.100	3.300	2.700	2.900
Mare	€	3.400	3.800	2.900	3.100	2.400	2.750
Periferia	€	2.250	2.600	2.250	2.400	1.850	2.150
Pontelungo	€	2.700	3.100	2.400	2.600	1.850	2.050
Vadino	€	2.600	3.100	2.350	2.500	1.850	2.150

Prezzi parcheggi anno 2015		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	14.550	9.700	7.750	---	---	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	---	---	---
Box singoli	€	38.800	29.100	24.250	---	---	---