

Geografia:

Il Comune di Castelnuovo Magra è un antico borgo situato sul monte Bastione, un colle che degrada verso la piana del fiume Magra.

La posizione consente al centro abitato una panoramica a 360 gradi sulla vallata, tale da consentire una splendida visuale che va dalla costa tirrenica alla Val di Vara.

Nelle giornate particolarmente limpide vi possono scorgere le isole della Gorgona e della Capraia, fino alla sagoma della Corsica.

Alla città è stata conferita nel 2002 la Bandiera Arancione dal Touring Club Italiano.

Geography:

The Municipality of Castelnuovo Magra is an ancient village located on the Bastion mount, a hill that slopes towards the plain of the Magra river.

The position allows the town to an overview of 360 degrees on the valley, which may be a splendid view that goes from the Tyrrhenian coast until the Vara Valley.

In the particularly clear days you can see the islands of Gorgona and Capraia, up to the shape of the Corsica island.

The city was awarded in 2002 the Orange Flag by the Italian Touring Club.

Altitudine: 190 m. s.l.m.

Superficie: 14,00 km²

Abitanti: 8.135

Densità: 576 ab./km²

Distanza da Genova: 109,00 km

Distanza da La Spezia: 28,00 km

CAP: 19030

Nome abitanti: Castelnovesi

Santo patrono: San Fedele

Giorno festivo: 24 aprile

Frazioni/Hamlets: Colombiera, Moliciara, Palvotrisia, Vallecchia.

Altitude: 190 mt. a.s.l.

Surface: 14,00 km²

Inhabitants: 8.135

Density: 576 inhab./km²

Distance from Genova: 109,00 km

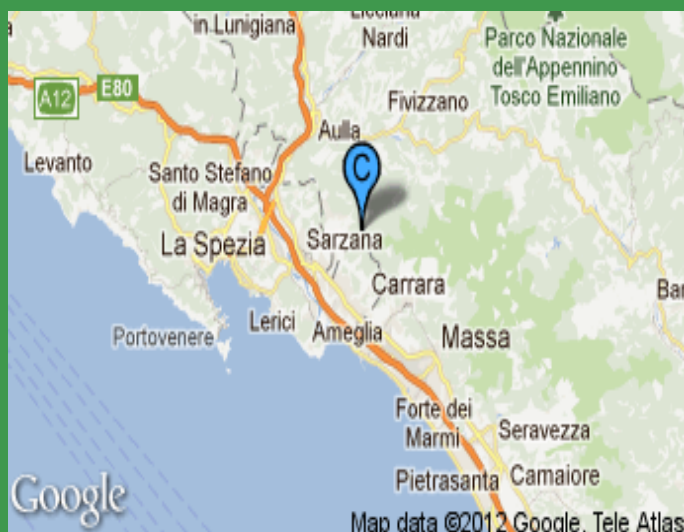
Distance from La Spezia: 28,00 km

Postal Code: 19030

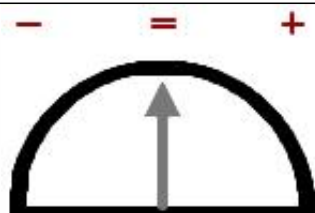
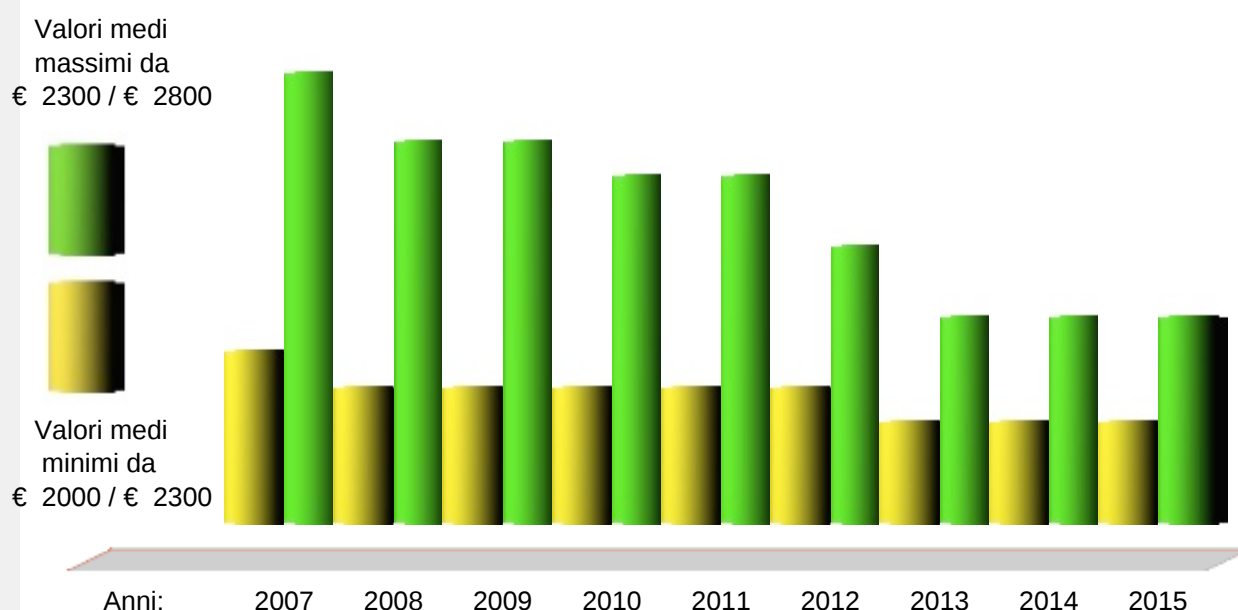
Inhabitants Name: Castelnovesi

Patron Saint: San Fedele

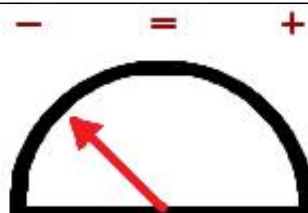
Local Holiday: 24 of april



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2015



Previsione Mercato 2016: -2.0%

Prezzi abitazioni anno 2015	Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
	Alta	€ 2.200	2.350	1.900	2.200	1.600	1.900
	Centro Storico	€ 1.900	2.200	1.700	2.000	1.300	1.700
	Colombiera	€ 2.100	2.400	1.800	2.100	1.300	1.700
	Molicciara	€ 2.200	2.400	1.900	2.200	1.400	1.800
	Palvotrisia	€ 2.200	2.400	1.900	2.200	1.450	1.800
	Piano	€ 2.000	2.300	1.750	1.900	1.400	1.750
	Tavolara/Sottoferrovia	€ 2.000	2.200	1.600	2.000	1.100	1.500

Prezzi parcheggi anno 2015		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	5.700	4.750	3.800	---	---	---
Posti auto coperti	€	9.500	7.600	5.700	---	---	---
Box singoli	€	19.000	19.000	17.100	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

Filiali Banco di San Giorgio

UBI Banco di San Giorgio
Banca Regionale Europea S.p.A.

FILIALE	INDIRIZZO	TELEFONO
LA SPEZIA VIA FIUME	Via Fiume, 152 - 19122 LA SPEZIA	0187/700704
LA SPEZIA VIA MONALE	Via Monale, 23-29 - 19121 LA SPEZIA	0187/778578
LA SPEZIA VIA CANALETTO	Via Canaletto, 307 - 19125 LA SPEZIA	0187/590267
LA SPEZIA VIA PASCOLI	Via Pascoli, 122 - 19124 LA SPEZIA	0187/439243
Minisportello di LA SPEZIA MARIDIPART	P.za d'Armi c/o Comprensorio Maridipart - 19121 LA SPEZIA	0187/712584
LA SPEZIA VIA CHIODO	Via Chiodo, 115 - 19121 LA SPEZIA	0187/522700
Sportello NATO	Sportello c/o NATO	0187/439244
SARZANA VIA MUCCINI	Via Brig.Partig. Muccini, 48 - 19038 SARZANA (SP)	0187/610625
LERICI	Via Calata Mazzini, 1 - 19032 LERICI (SP)	0187/966617
CASTELNUOVO MAGRA	Str.St.Aurelia, 129 - 19033 CASTELNUOVO MAGRA (SP)	0187/674943
PORTOVENERE	Via Lungomare, 47 - 19025 PORTOVENERE (SP)	0187/790614
CARRARA	Via G.Galilei, 32 54033 CARRARA	0585/855330