

Sarzana

(La Spezia)



Geografia:

Il Comune di Sarzana sorge nella parte terminale della vallata del Magra, a pochi chilometri dall'estuario del fiume.

La città sorge ai piedi della collina di Sarzanello.

Nei pressi di Sarzana scorre il fiume Magra.

Geography:

The Municipality of Sarzana is located in the terminal part of the Magra valley, a few kilometers from the estuary of the river.

The city lies at the foot of the hill of Sarzanello.

Near Sarzana flows the river Magra.

Altitudine: 21 m. s.l.m.

Superficie: 34,23 km²

Abitanti: 21.224

Densità: 613 ab./km²

Distanza da Genova: 101,00 km

Distanza da %s: 21,00 km

CAP: 19038

Nome abitanti: Sarzanesi

Santo patrono: Sant'Andrea

Giorno festivo: 30 novembre

Frazioni/Hamlets: Marinella, Falcinello, Sarzanello, S. Lazzaro

Altitude: 21 mt. a.s.l.

Surface: 34,23 km²

Inhabitants: 21.224

Density: 613 inhab./km²

Distance from Genova: 101,00 km

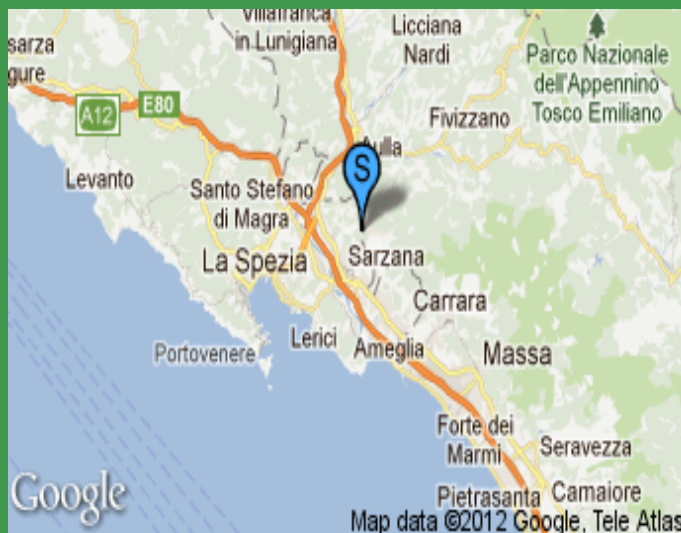
Distance from %s: 21,00 km

Postal Code: 19038

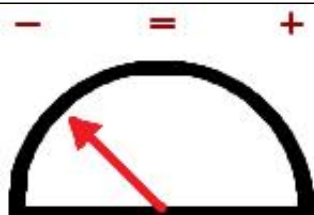
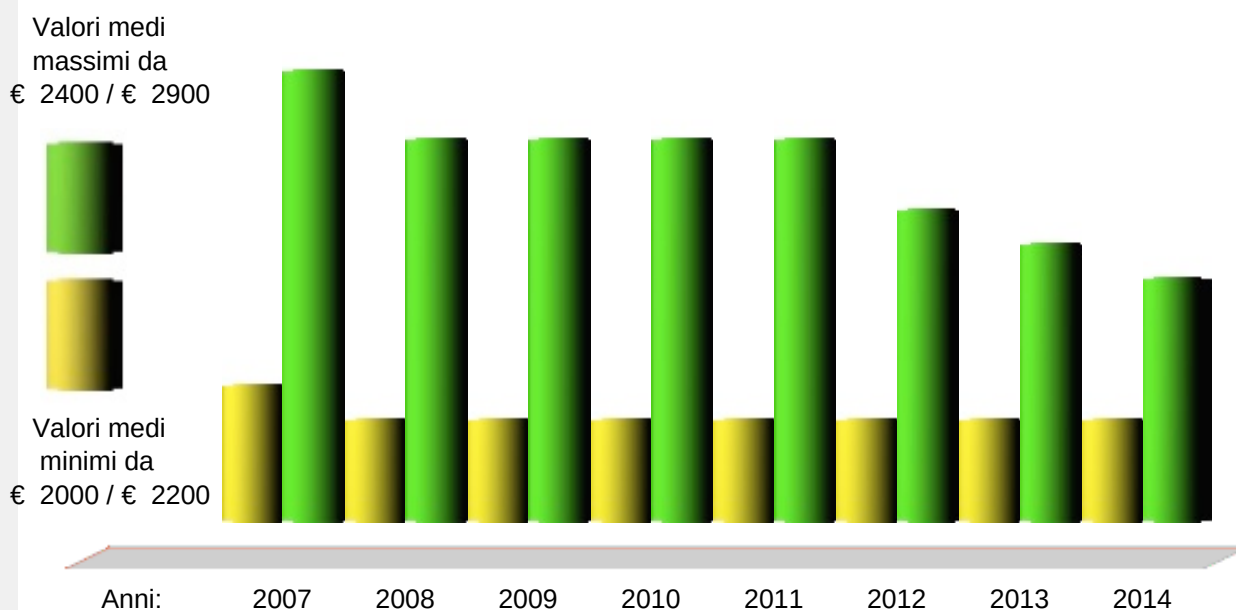
Inhabitants Name: Sarzanesi

Patron Saint: Sant'Andrea

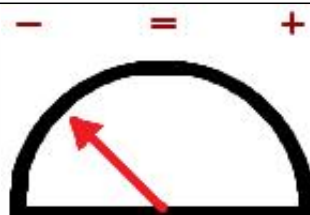
Local Holiday: 30 of november



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2014



Previsione Mercato 2015: -4.0%

Prezzi abitazioni anno 2014		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Battirello/Boettola/Battifollo	€	1.900	2.200	1.400	1.900	1.000	1.300
Bradia/Nave/Sarzanello	€	2.000	2.300	1.400	2.000	1.100	1.600
Camponesto/Crociata	€	2.000	2.500	1.400	1.900	1.100	1.400
Centro	€	2.200	2.500	1.700	2.200	1.200	1.600
Centro storico	€	2.600	3.200	1.900	2.500	1.300	1.800
Falcinello	€	1.700	2.000	1.200	1.600	800	1.100
Ghiarettolo/Giuncaro/San Lazzaro	€	1.900	2.200	1.400	1.900	1.100	1.500
Marinella	€	2.300	2.700	1.700	2.200	1.000	1.600
Olmo	€	2.000	2.500	1.500	2.000	1.100	1.500
Santa Caterina/Grisei	€	2.000	2.300	1.400	1.900	1.000	1.300

Prezzi parcheggi anno 2014		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	14.250	---	7.600	---	---	---
Posti auto coperti	€	19.000	---	---	---	---	---
Box singoli	€	26.600	19.000	15.200	---	---	---