FIAIP - *Osservatorio Immobiliare Regione* ***Liguria*** **2015**

Molini di Triora (Imperia)

COLLINA

Geografia:

Il Comune di Molini di Triora è situato in Valle Argentina alla confluenza dei torrenti Argentina e Capriolo e proprio grazie ai suoi ventitré mulini, deve la sua importanza ed il suo sviluppo nel contesto geografico.
Il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Argentina Armea.
Il paese, posto in un fondovalle a 460 metri s.l.m. e distante 25 km dalla costa, non risente molto delle brezze marine e mentre l'estate è generalmente temperata e mai troppo calda, l'inverno può essere abbastanza freddo e umido con frequenti gelate notturne e nevicate: ha un clima a metà strada tra quello subcontinentale e quello di bassa montagna.

Geography:

The Municipality of Molini di Triora is located in the Argentina Valley at the confluence of the Argentina and Capriolo creeks, and exactly thanks to his twenty-three mills, it owes its importance and its development in the geographical context.
Its municipal territory is part of the Mountain Community of Argentina Armea.
The village, located in a valley at 460 meters above the sea level and 25 kilometers from the coast, isn't much affected by the sea breezes, and while the summer is generally temperate and never too hot, the winter can be cold enough and humid with frequent night frosts and snowfalls: the climate is at halfway between the subcontinental one and that of low mountains.

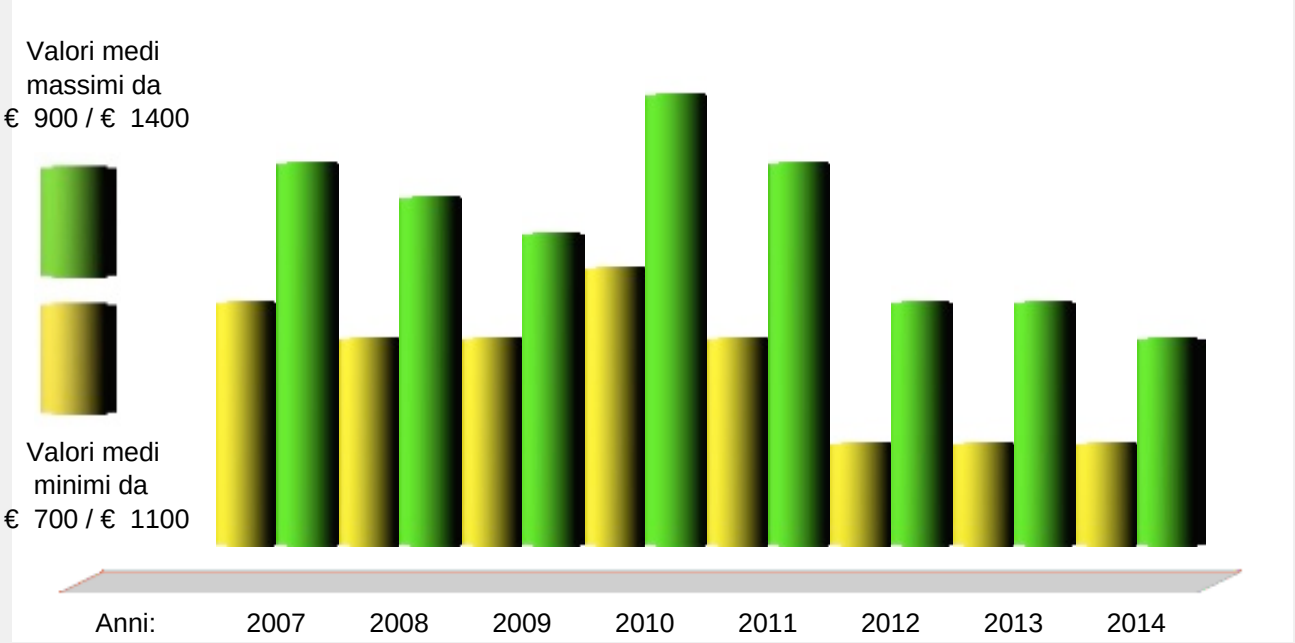
Altitudine: 460 m. s.l.m.
Superficie: 58,02 km2
Abitanti: 695
Densita': 12 ab./km2
Distanza da Genova: 162,00 km
Distanza da %s: 40,00 km
CAP: 18010
Nome abitanti: Molinesi
Santo patrono: San Lorenzo
Giorno festivo: 10 agosto

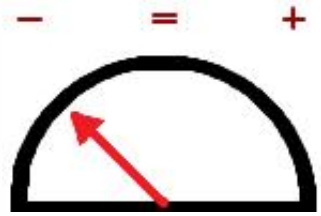
Altitude: 460 mt. a.s.l.
Surface: 58,02 km2
Inhabitants: 695
Density: 12 inhab./km2
Distance from Genova: 162,00 km
Distance from %s: 40,00 km
Postal Code: 18010
Inhabitants Name: Molinesi
Patron Saint: San Lorenzo
Local Holiday: 10 of august

Frazioni/Hamlets: Agaggio Inferiore, Agaggio Superiore,Andagna, Aigovo, Corte, Gavano, Glori, Perallo.

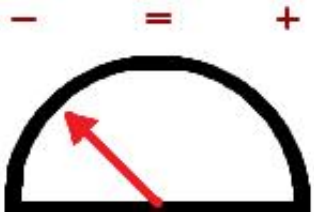
Molini di Triora

Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati





Andamento Mercato 2014



Previsione Mercato 2015: -5.0%

Prezzi abitazioni anno 2014		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro paese	€	800	1.100	600	800	400	600
Periferia	€	600	850	5.000	800	400	500

Prezzi parcheggi anno 2014		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Posti auto coperti	€	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -
Box singoli	€	15.000	- - -	- - -	- - -	- - -	- - -

FIAIP LIGURIA

www.liguria.fiaip.it

Filiali Banco di San Giorgio

UBI Banco di San Giorgio
Banca Regionale Europea S.p.A.

FILIALE	INDIRIZZO	TELEFONO
Minisportello di ARMA DI TAGGIA	Via Boselli, 62 - 18011 ARMA DI TAGGIA (IM)	0184/477096
BORDIGHERA	Via Treviso, 1 - 18012 BORDIGHERA (IM)	0184/260381
IMPERIA V.LE MATTEOTTI	V.le Matteotti, 13 - 18100 IMPERIA	0183/666199
IMPERIA VIA PUCCINI	Via G.Puccini, 7 - 18100 IMPERIA	0183/272088
VENTIMIGLIA	Via Ruffini, 8/A - 18039 VENTIMIGLIA (IM)	0184/355633
SANREMO	Via Roma, 54 - 18038 SANREMO (IM)	0184/533888