

Geografia:

Il Comune di Imperia nasce dalla fusione di due città preesistenti, Oneglia e Porto Maurizio, e dei relativi territori, storicamente e geograficamente distinti.

Oneglia, a levante, rappresenta la parte più estesa e rilevante della città, e si estende nella breve piana alluvionale sulla sinistra della foce del torrente Impero.

Porto Maurizio, a ponente del torrente Impero, è raccolto su un promontorio proteso nel mare, ed ha una vocazione prevalentemente turistica.

Imperia è intricata e pittoresca, ricca di caruggi, piccole creuze e palazzi di pregio.

Geography:

The Municipality of Imperia rises from the merging of two existing city, Oneglia and Porto Maurizio and their historically and geographically distinct territories.

Oneglia to the east, represents the most extensive and important portion of the city, and it extends into the short alluvial plain on the left side of the Impero creek's mouth.

Porto Maurizio, to the west of the Impero creek, is collected on a promontory jutting into the sea, and it has a predominantly tourist vocation.

Imperia is intricate and colorful, full of alleyways (Caruggi and Creuze) and buildings of great value.

Altitudine: 10 m. s.l.m.

Superficie: 45,95 km²

Abitanti: 41.500

Densità: 89775 ab./km²

Distanza da Genova: 117,00 km

CAP: 18100

Nome abitanti: Imperiesi

Santo patrono: San Leonardo da Porto Maurizio

Giorno festivo: 26 novembre

Frazioni/Hamlets: Artallo, Borgo d'Oneglia, Cantalupo, Caramagna, Castelvechio, Clavi, Costa d'Oneglia, Massabovi, Moltedo, Montegrazie, Oliveto, Piani, Poggi, Sant'Agata.

Altitude: 10 mt. a.s.l.

Surface: 45,95 km²

Inhabitants: 41.500

Density: 89775 inhab./km²

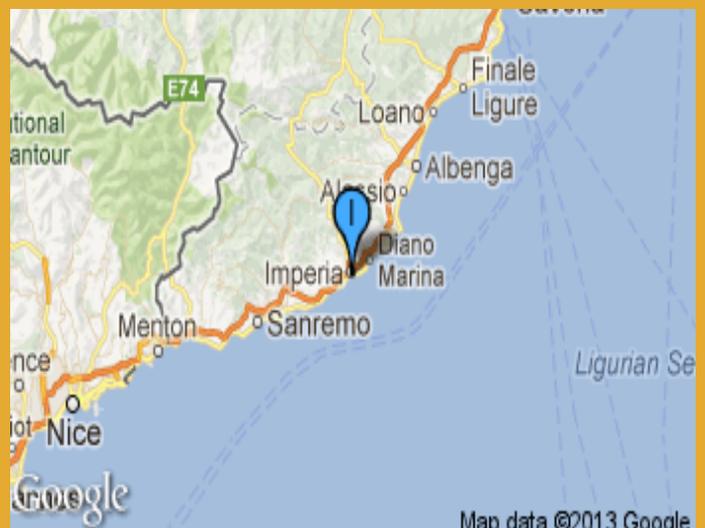
Distance from Genova: 117,00 km

Postal Code: 18100

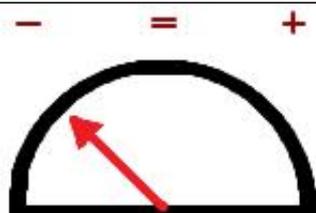
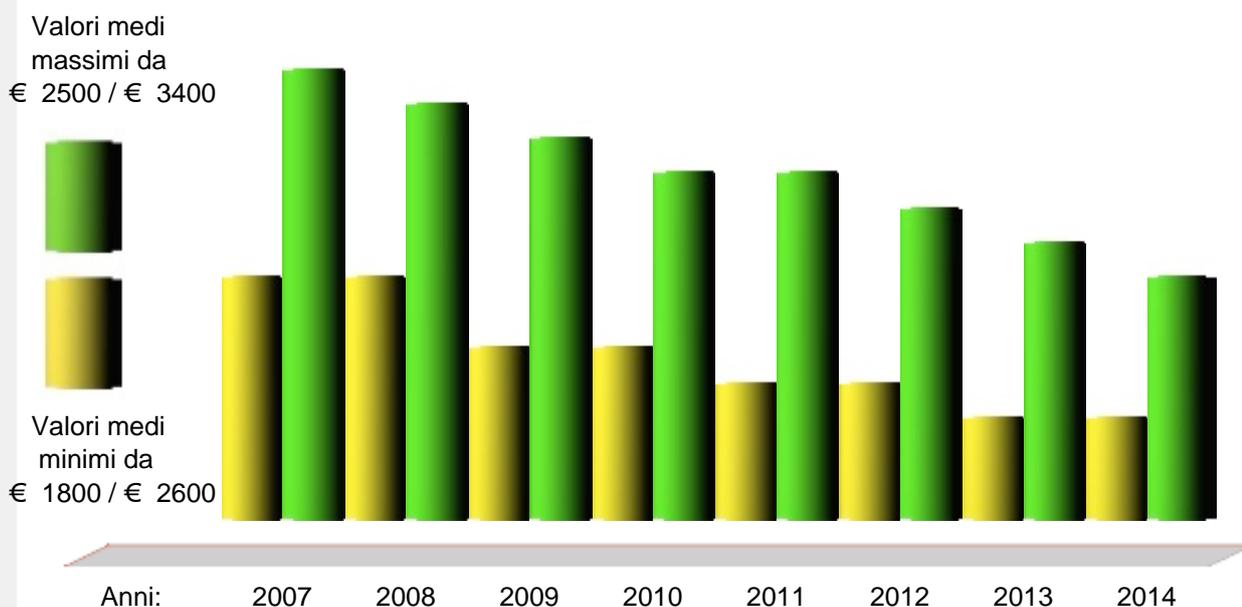
Inhabitants Name: Imperiesi

Patron Saint: San Leonardo da Porto Maurizio

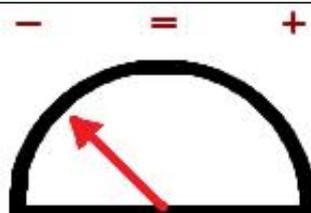
Local Holiday: 26 of november



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2014



Previsione Mercato 2015: -3.5%

Prezzi abitazioni anno 2014 Quartiere	€	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Piazza della Vittoria	€	1.500	2.650	1.350	2.100	1.050	1.600
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Via Ivano e Moretti	€	1.800	2.750	1.400	2.000	1.150	1.750
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Via Trento	€	1.450	2.300	1.350	2.000	1.100	1.500
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via Diano Calderina	€	3.000	3.350	2.450	3.050	1.600	2.350
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via F.R. Carli	€	2.750	3.450	2.250	2.800	1.650	2.300
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via Serrati	€	3.250	3.900	2.750	3.050	2.000	2.600
ONEGLIA CENTRO - Via Agnesi	€	1.900	2.750	1.350	2.150	1.050	1.350
ONEGLIA CENTRO - Via Bonfante	€	2.200	3.300	1.550	2.250	1.000	1.300
ONEGLIA CENTRO - Via De Geneis/Via Doria	€	2.100	3.200	1.750	2.450	1.050	1.350
ONEGLIA CENTRO - Via Della Repubblica	€	2.200	3.100	1.950	2.450	1.050	1.350

Prezzi abitazioni anno 2014 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare		
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	
ONEGLIA EX FERRIERE - Lungomare A. Vespucci	€	2.350	3.050	2.050	2.700	1.850	2.250
ONEGLIA EX FERRIERE - Via Armelio	€	1.900	2.950	1.550	2.150	1.250	2.050
ONEGLIA EX FERRIERE - Viale Matteotti	€	2.100	2.700	1.850	2.350	1.150	1.950
ONEGLIA PERIFERIA - Fraz.Oliveto/Costa D'Oneglia/Borgo d Oneg	€	1.450	2.050	1.050	1.350	950	1.150
ONEGLIA PERIFERIA - Via Cesare Battisti	€	1.450	2.050	1.200	1.500	1.050	1.250
ONEGLIA PERIFERIA - Via Nazionale	€	1.350	2.150	1.250	1.550	1.100	1.250
ONEGLIA SEMICENTRO - Argine Sinistro/Destro	€	1.850	2.250	1.350	1.750	950	1.350
ONEGLIA SEMICENTRO - Via Garesio	€	1.800	2.350	1.550	2.100	1.050	1.450
ONEGLIA SEMICENTRO - Via XXV Aprile	€	2.050	2.500	1.750	2.150	1.050	1.550
PORTO MAURIZIO CENTRO - Piazza Parasio	€	2.050	2.650	1.300	2.250	1.050	1.600
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Cascione	€	1.650	2.300	1.450	2.050	850	1.100
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Martiri	€	1.750	2.050	1.550	1.950	850	1.050
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Verdi	€	1.550	2.350	1.450	2.050	950	1.450
PORTO MAURIZIO CENTRO - Viale Matteotti	€	1.600	2.150	1.450	2.050	1.050	1.550
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Artallo/Massabovi	€	1.250	2.250	1.050	1.750	850	1.050
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Caramagna	€	1.400	2.200	1.050	1.750	800	1.050
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Molledo/Montegrazie	€	1.150	2.100	850	1.550	700	850
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Piani/Torrazza	€	1.300	2.250	950	1.750	850	1.050
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Poggi	€	1.400	2.250	1.050	1.850	800	1.150
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Strada Colla	€	1.850	2.500	1.550	2.000	950	1.300
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via Airenti	€	1.550	2.000	1.400	1.650	800	1.150
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via Artallo	€	1.750	2.100	1.400	1.750	950	1.200
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via L. Acquarone	€	1.850	2.400	1.600	2.100	950	1.200
PORTO MAURIZIO ZONA RESIDENZIALE - Calvario	€	2.200	2.950	1.700	2.450	850	1.650
PORTO MAURIZIO ZONA RESIDENZIALE - Corso Roosevelt	€	2.450	3.450	1.950	2.500	1.050	2.000

Prezzi abitazioni anno 2014 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo

Prezzi parcheggi anno 2014	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro	
Oneglia Borgo S.Moro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	4.850	11.650	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	7.750	14.550	---
Box singoli	€	---	---	---	21.350	38.800	---
Oneglia Capoberta-Cascine							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	7.750	14.550	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	9.700	17.450	---
Box singoli	€	---	---	---	22.300	33.950	---
Oneglia Centro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	9.700	17.450	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	19.400	29.100	---
Box singoli	€	---	---	---	38.800	48.500	---
Oneglia Ex Ferriere							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	7.750	14.550	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	9.700	17.450	---
Box singoli	€	---	---	---	24.250	33.950	---
Oneglia Periferia							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	3.900	7.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	5.800	9.700	---
Box singoli	€	---	---	---	17.450	33.950	---
Oneglia Semicentro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	4.850	7.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	5.800	11.650	---
Box singoli	€	---	---	---	19.400	24.250	---
Porto Maurizio Centro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	9.700	14.550	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	11.650	15.500	---
Box singoli	€	---	---	---	22.300	38.800	---
Porto Maurizio Periferie							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	5.800	8.750	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	7.750	9.700	---
Box singoli	€	---	---	---	17.450	23.300	---
Porto Maurizio Semicentro							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	6.800	9.700	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	8.750	11.650	---
Box singoli	€	---	---	---	19.400	29.100	---
Porto Maurizio Zona Residenziale							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	7.750	9.700	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	8.750	11.650	---
Box singoli	€	---	---	---	17.450	32.000	---
Porto Maurizio Zona Turistico Costiera							
Posti auto scoperti	€	---	---	---	7.750	17.450	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	9.700	19.400	---
Box singoli	€	---	---	---	33.950	63.050	---

