

Santa Margherita Ligure (Genova)



Geografia:

Il Comune di Santa Margherita Ligure è situata sulla Riviera di Levante in Liguria, nella parte orientale del Promontorio di Portofino e nella parte più interna del Golfo del Tigullio.

L'abitato è circondato da colline ricoperte di vegetazione mediterranea sulle quali si trovano ville e giardini con vista sulla Costa dei Delfini.

Il porto è utilizzato per l'ormeggio, accanto ai tradizionali pescherecci, di lussuose imbarcazioni; esso è anche sede di importanti attività legate agli sport del mare (vela, canottaggio e subacquea) e di eventi mondani legati alle grandi regate internazionali ospitate.

Parte del territorio comunale di Santa Margherita Ligure è compresa nel Parco naturale regionale di Portofino; lo specchio acqueo antistante il Promontorio di Portofino fa parte dell'Area Marina Protetta di Portofino.

Geography:

The Municipality of Santa Margherita Ligure is located on the East Ligurian Coast (Riviera), in the eastern part of the Portofino Promontory and in the inner part of the Gulf of Tigullio.

The town is surrounded by hills covered with mediterranean vegetation on which there are villas and gardens with views of the Dolphin Coast.

The port is used for mooring, alongside the traditional fishing vessels, luxury yachts; it is also home for important activities related to the sea sports (sailing, boating and diving) and social events related to the great international hosted regattas.

Part of the municipality territory of Santa Margherita Ligure is included in the Regional and Natural Park of Portofino; the water in front of the promontory of Portofino is part of the Marine Protected Area of Portofino.

Altitudine: 13 m. s.l.m.

Superficie: 9,80 km²

Abitanti: 10.249

Densità: 1042 ab./km²

Distanza da Genova: 34,00 km

CAP: 16038

Nome abitanti: Sammargheritesi

Santo patrono: Santa Margherita d'Antiochia

Giorno festivo: 20 luglio

Frazioni/Hamlets: Nozarego, Paraggi, S. Lorenzo d. Costa.

Altitude: 13 mt. a.s.l.

Surface: 9,80 km²

Inhabitants: 10.249

Density: 1042 inhab./km²

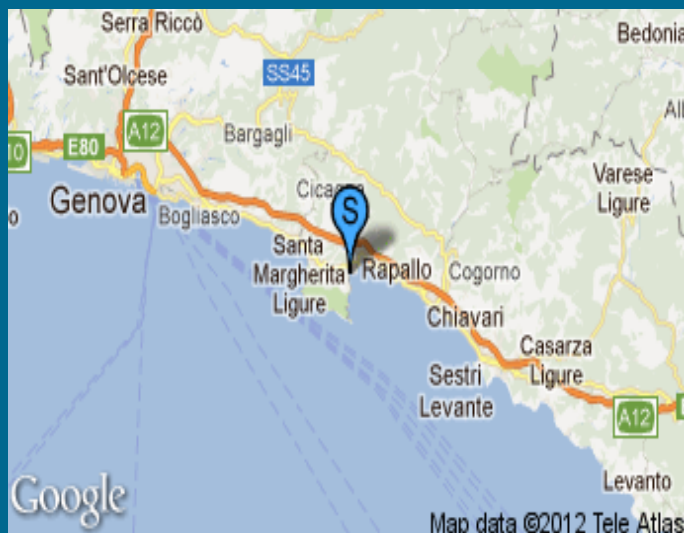
Distance from Genova: 34,00 km

Postal Code: 16038

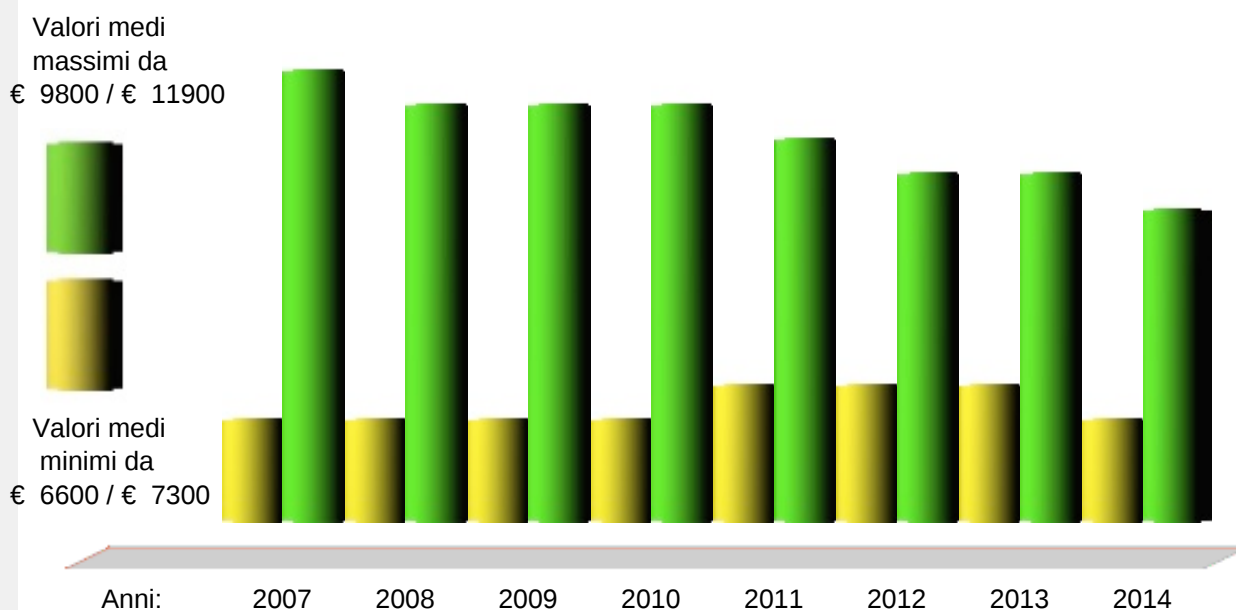
Inhabitants Name: Sammargheritesi

Patron Saint: Santa Margherita d'Antiochia

Local Holiday: 20 of july



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2014



Previsione Mercato 2015: -2.0%

Prezzi abitazioni anno 2014		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro	€	6.200	7.150	5.050	6.650	3.500	5.050
Centro storico - Borgo	€	7.300	7.800	6.450	7.150	5.400	6.350
Collina	€	6.650	10.000	4.750	8.550	3.800	5.700
Dal porto a Paraggi	€	8.550	14.250	7.150	11.400	6.200	9.050
Prima fila vista mare	€	8.550	15.200	7.150	13.300	5.700	10.450
Semicentro	€	4.100	4.850	3.350	3.800	2.850	3.600

Prezzi parcheggi anno 2014		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	€	23.750	19.000	14.250	---	---	---
Posti auto coperti	€	---	---	---	---	---	---
Box singoli	€	66.500	57.000	47.500	---	---	---



www.liguria.fiaip.it

Filiali Banco di San Giorgio



FILIALE	INDIRIZZO	TELEFONO
GENOVA VIA CECCARDI	Via Ceccardi, 1 - 16121 GENOVA	010/55241
GENOVA CORSO TORINO	C.so Torino, 61 R - 16129 GENOVA	010/5702380
GENOVA VIA PASTORINO	Via Pastorino, 118 - 16162 GENOVA	010/7450284
GENOVA VIA SESTRI	Via Sestri, 188 R - 16154 SESTRI P. (GE)	010/6509005
GENOVA PIAZZA LERDA	P.za Lerda, 10R - 16158 VOLTURI (GE)	010/6135556
GENOVA VIA V MAGGIO	Via V Maggio, 101 R - 16148 GENOVA	010/3741456
GENOVA VIA ROLANDO	Via C. Rolando, 161 - 16100 GENOVA	010/4695872
GENOVA VIA MOLASSANA	Via Molassana, 82 R - 16138 GENOVA	010/8366127
GENOVA PIAZZA LEOPARDI	P.za Leopardi, 6 - 16145 GENOVA	010/3627165
GENOVA VIA FIESCHI	Via Fieschi, 11 - 16121 GENOVA	010/530961
RECCO	Via Roma, 56 R - 16036 RECCO (GE)	0185/76351
RAPALLO	Via Alessandro Lamarmora, 4 - 16035 RAPALLO (GE)	0185/62119
CHIAVARI	C.so Dante, 36 - 16043 CHIAVARI (GE)	0185/323784
LAVAGNA	C.so Buenos Aires, 84 - 16033 LAVAGNA (GE)	0185/321649
SESTRI LEVANTE	Via Fascie, 70 - 16039 SESTRI LEVANTE (GE)	0185/485814
BORZONASCA	Via A. Grilli, 15 - 16041 BORZONASCA (GE)	0185/343032
CICAGNA	Via Statale, 8 16040 CICAGNA (GE)	0185/971139
Minisportello di BORZONASCA	Via Capitan Gandolfo, 138 - 16046 MEZZANEGO (GE)	0185/335012
S.STEFANO D'AVETO	Via Razzetti, 11 - 16049 S.STEFANO D'AVETO (GE)	0185/88539