

Geografia:

Il Comune di Imperia nasce dalla fusione di due città preesistenti, Oneglia e Porto Maurizio, e dei relativi territori, storicamente e geograficamente distinti.

Oneglia, a levante, rappresenta la parte più estesa e rilevante della città, e si estende nella breve piana alluvionale sulla sinistra della foce del torrente Impero.

Porto Maurizio, a ponente del torrente Impero, è raccolto su un promontorio proteso nel mare, ed ha una vocazione prevalentemente turistica.

Imperia è intricata e pittoresca, ricca di caruggi, piccole creuze e palazzi di pregio.

Geography:

The Municipality of Imperia rises from the merging of two existing city, Oneglia and Porto Maurizio and their historically and geographically distinct territories.

Oneglia to the east, represents the most extensive and important portion of the city, and it extends into the short alluvial plain on the left side of the Impero creek's mouth.

Porto Maurizio, to the west of the Impero creek, is collected on a promontory jutting into the sea, and it has a predominantly tourist vocation.

Imperia is intricate and colorful, full of alleyways (Caruggi and Creuze) and buildings of great value.

Altitudine: 10 m. s.l.m.

Superficie: 45,95 km²

Abitanti: 41.500

Densità: 89775 ab./km²

Distanza da Genova: 117,00 km

CAP: 18100

Nome abitanti: Imperiesi

Santo patrono: San Leonardo da Porto Maurizio

Giorno festivo: 26 novembre

Frazioni/Hamlets: Artallo, Borgo d'Oneglia, Cantalupo, Caramagna, Castelvechio, Clavi, Costa d'Oneglia, Massabovi, Moltedo, Montegrazie, Oliveto, Piani, Poggi, Sant'Agata.

Altitude: 10 mt. a.s.l.

Surface: 45,95 km²

Inhabitants: 41.500

Density: 89775 inhab./km²

Distance from Genova: 117,00 km

Postal Code: 18100

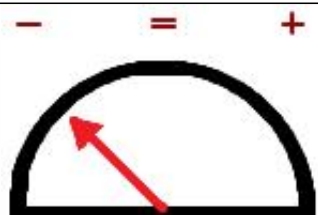
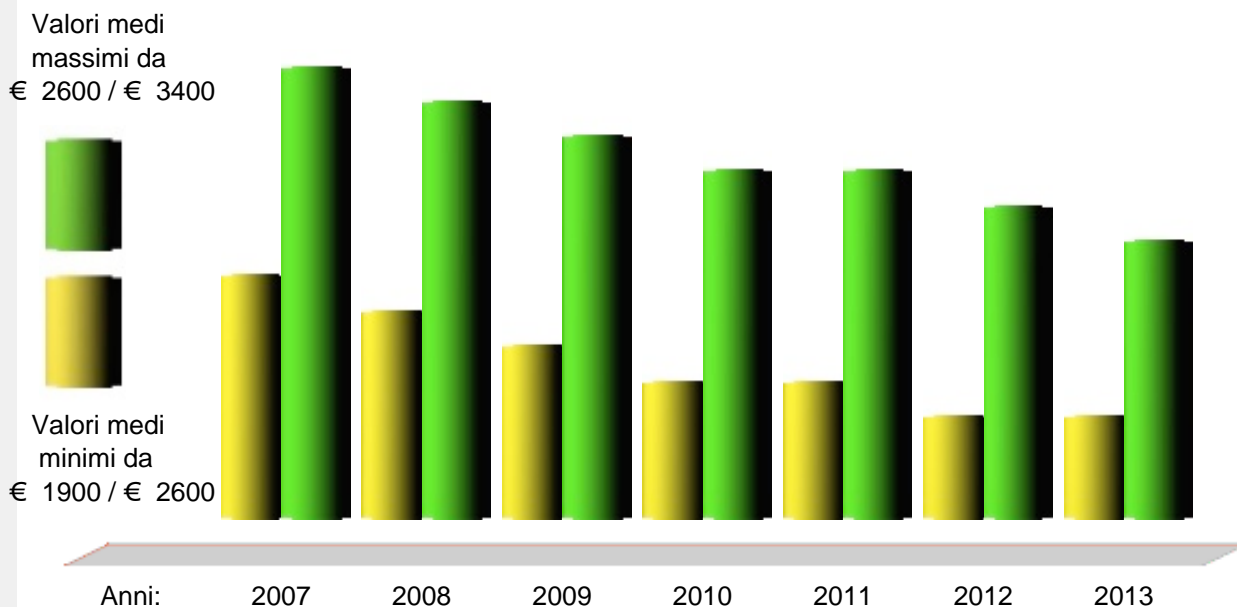
Inhabitants Name: Imperiesi

Patron Saint: San Leonardo da Porto Maurizio

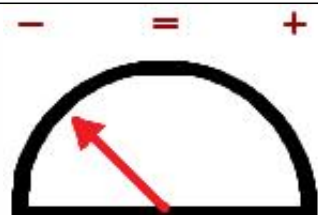
Local Holiday: 26 of november



Andamento prezzi medi per immobili nuovi o ristrutturati



Andamento Mercato 2013



Previsione Mercato 2014: -3.0%

Prezzi abitazioni anno 2013 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Piazza della Vittoria	€ 1.560	2.750	1.370	2.150	1.100	1.650
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Via Ivanoe Moretti	€ 1.850	2.850	1.450	2.050	1.210	1.780
ONEGLIA BORGIO S.MORO - Via Trento	€ 1.490	2.350	1.400	2.050	1.120	1.550
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via Diano Calderina	€ 3.115	3.450	2.500	3.150	1.670	2.400
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via F.R. Carli	€ 2.850	3.550	2.300	2.900	1.700	2.350
ONEGLIA CAPOBERTA-CASCINE - Via Serrati	€ 3.350	4.000	2.850	3.150	2.050	2.700
ONEGLIA CENTRO - Via Agnesi	€ 1.950	2.850	1.390	2.200	1.100	1.400
ONEGLIA CENTRO - Via Bonfante	€ 2.250	3.400	1.600	2.300	1.050	1.350
ONEGLIA CENTRO - Via De Geneis/Via Doria	€ 2.150	3.300	1.800	2.500	1.100	1.400
ONEGLIA CENTRO - Via Della Repubblica	€ 2.250	3.200	2.000	2.500	1.100	1.400

Prezzi abitazioni anno 2013 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
ONEGLIA EX FERRIERE - Lungomare A. Vespucci	€ 2.420	3.150	2.100	2.800	1.900	2.300
ONEGLIA EX FERRIERE - Via Armelio	€ 1.950	3.050	1.600	2.200	1.300	2.100
ONEGLIA EX FERRIERE - Viale Matteotti	€ 2.150	2.800	1.900	2.400	1.200	2.000
ONEGLIA PERIFERIA - Fraz.Oliveto/Costa D'Oneglia/Borgo d Oneg	€ 1.500	2.100	1.100	1.400	1.000	1.200
ONEGLIA PERIFERIA - Via Cesare Battisti	€ 1.500	2.100	1.250	1.550	1.100	1.300
ONEGLIA PERIFERIA - Via Nazionale	€ 1.400	2.200	1.300	1.600	1.150	1.300
ONEGLIA SEMICENTRO - Argine Sinistro/Destro	€ 1.900	2.300	1.400	1.800	1.000	1.400
ONEGLIA SEMICENTRO - Via Garessio	€ 1.850	2.400	1.600	2.150	1.100	1.500
ONEGLIA SEMICENTRO - Via XXV Aprile	€ 2.100	2.600	1.800	2.200	1.100	1.600
PORTO MAURIZIO CENTRO - Piazza Parasio	€ 2.100	2.750	1.350	2.300	1.100	1.650
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Cascione	€ 1.700	2.350	1.500	2.100	900	1.150
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Martiri	€ 1.800	2.100	1.600	2.000	900	1.100
PORTO MAURIZIO CENTRO - Via Verdi	€ 1.600	2.400	1.500	2.100	1.000	1.500
PORTO MAURIZIO CENTRO - Viale Matteotti	€ 1.650	2.200	1.500	2.100	1.100	1.600
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Artallo/Massabovi	€ 1.300	2.300	1.100	1.800	900	1.100
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Caramagna	€ 1.440	2.250	1.080	1.800	800	1.080
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Moltedo/Montegrazie	€ 1.170	2.160	900	1.620	700	900
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Piani/Torrazza	€ 1.350	2.340	990	1.800	900	1.080
PORTO MAURIZIO PERIFERIE - Poggi	€ 1.440	2.340	1.080	1.890	800	1.170
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Strada Colla	€ 1.890	2.570	1.620	2.070	990	1.350
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via Airenti	€ 1.620	2.070	1.440	1.710	800	1.170
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via Artallo	€ 1.800	2.160	1.440	1.800	990	1.260
PORTO MAURIZIO SEMICENTRO - Via L. Acquarone	€ 1.890	2.450	1.650	2.160	990	1.260
PORTO MAURIZIO ZONA RESIDENZIALE - Calvario	€ 2.250	3.050	1.750	2.500	900	1.700
PORTO MAURIZIO ZONA RESIDENZIALE - Corso Roosevelt	€ 2.500	3.580	2.000	2.600	1.100	2.050

Prezzi abitazioni anno 2013 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Prezzi parcheggi anno 2013	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Oneglia Borgo S.Moro						
Posti auto scoperti	€			5.000	12.000	
Posti auto coperti	€			8.000	15.000	
Box singoli	€			22.000	40.000	
Oneglia Capoberta-Cascine						
Posti auto scoperti	€			8.000	15.000	
Posti auto coperti	€			10.000	18.000	
Box singoli	€			23.000	35.000	
Oneglia Centro						
Posti auto scoperti	€			10.000	18.000	
Posti auto coperti	€			20.000	30.000	
Box singoli	€			40.000	50.000	
Oneglia Ex Ferriere						
Posti auto scoperti	€			8.000	15.000	
Posti auto coperti	€			10.000	18.000	
Box singoli	€			25.000	35.000	
Oneglia Periferia						
Posti auto scoperti	€			4.000	8.000	
Posti auto coperti	€			6.000	10.000	
Box singoli	€			18.000	35.000	
Oneglia Semicentro						
Posti auto scoperti	€			5.000	8.000	
Posti auto coperti	€			6.000	12.000	
Box singoli	€			20.000	25.000	
Porto Maurizio Centro						
Posti auto scoperti	€			10.000	15.000	
Posti auto coperti	€			12.000	16.000	
Box singoli	€			23.000	40.000	
Porto Maurizio Periferie						
Posti auto scoperti	€			6.000	9.000	
Posti auto coperti	€			8.000	10.000	
Box singoli	€			18.000	24.000	
Porto Maurizio Semicentro						
Posti auto scoperti	€			7.000	10.000	
Posti auto coperti	€			9.000	12.000	
Box singoli	€			20.000	30.000	
Porto Maurizio Zona Residenziale						
Posti auto scoperti	€			8.000	10.000	
Posti auto coperti	€			9.000	12.000	
Box singoli	€			18.000	33.000	
Porto Maurizio Zona Turistico Costiera						
Posti auto scoperti	€			8.000	18.000	
Posti auto coperti	€			10.000	20.000	
Box singoli	€			35.000	65.000	

