

Geografia:

Il Comune di Albenga si trova nella Riviera ligure di ponente nell'omonima piana, presso la foce del fiume Centa. Il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Ingauna. Comprende anche la riserva naturale dell'isola Gallinara o Gallinaria, dove pare visse San Martino di Tours. Proprio a questo Santo era dedicato un monastero nell'isola che dopo il 1064 divenne un possesso dell'abbazia di Abbazia Alpina (Torino).

Geography:

The Municipality of Albenga is located in the homonymous plain of the Ligurian West Coast (Riviera di Ponente), at the mouth of the Centa river. Its municipal territory is part of the Mountain Community of Albenga. It also includes the natural reserve of the Gallinara or Gallinaria island, where apparently lived St. Martin of Tours. Just dedicated to this Saint was a monastery on the island that after 1064 became a possession of the Abbazia Alpina Abbey (Turin).

Altitudine: 5 m. s.l.m.

Superficie: 36,51 km²

Abitanti: 24.026

Densità: 646 ab./km²

Distanza da Genova: 92,20 km

Distanza da %s: 46,00 km

CAP: 17031

Nome abitanti: Ingauni o Albenganesi

Santo patrono: San Michele Arcangelo

Giorno festivo: 29 settembre

Frazioni/Hamlets: Frazioni: Bastia d'Albenga, Campochiesa, Leca, Lusignano, Salea, San Fedele, S. Giorgio.

Altitude: 5 mt. a.s.l.

Surface: 36,51 km²

Inhabitants: 24.026

Density: 646 inhab./km²

Distance from Genova: 92,20 km

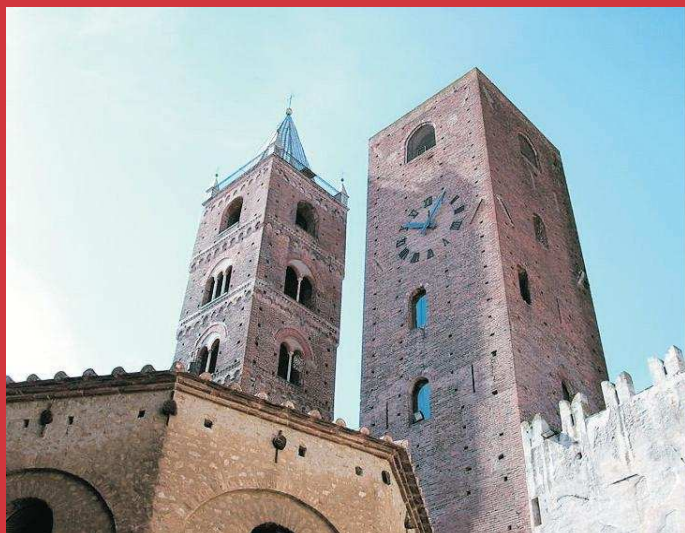
Distance from %s: 46,00 km

Postal Code: 17031

Inhabitants Name: Ingauni o Albenganesi

Patron Saint: San Michele Arcangelo

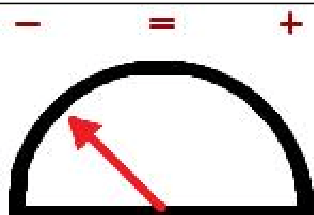
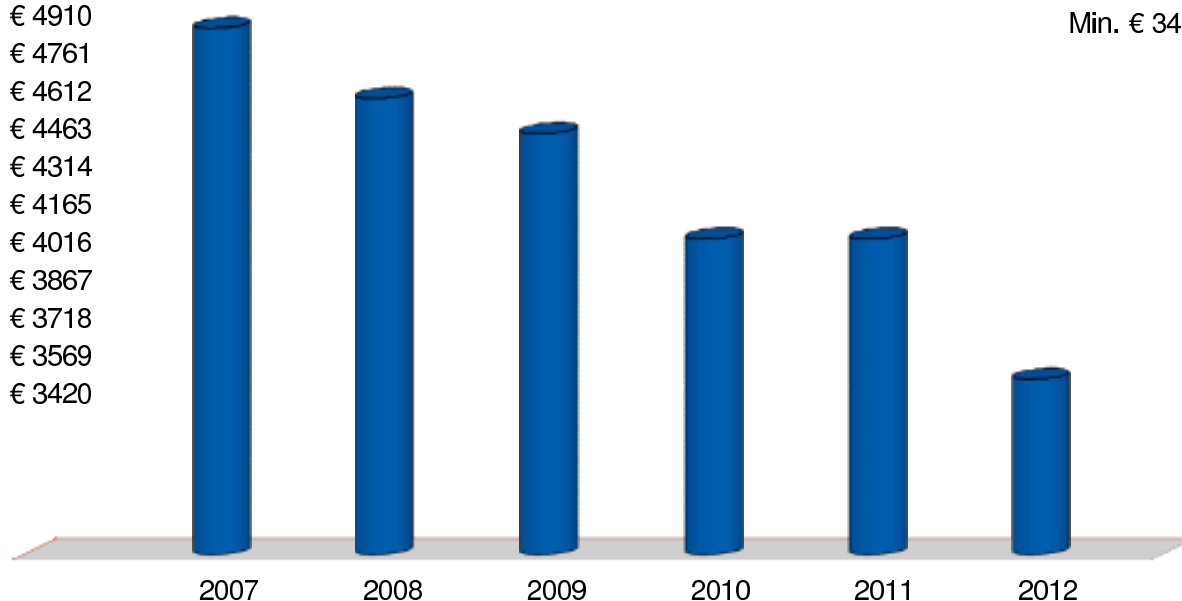
Local Holiday: 29 of september



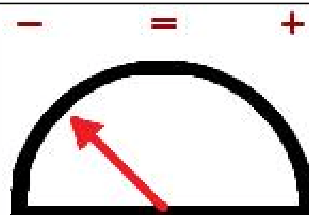
Andamento prezzi di Albenga

€ 4910
€ 4761
€ 4612
€ 4463
€ 4314
€ 4165
€ 4016
€ 3867
€ 3718
€ 3569
€ 3420

Max. € 4903
Min. € 3432



Andamento Mercato 2012



Previsione Mercato 2013: -5.0%

Prezzi abitazioni anno 2012		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro		3.400	4.300	2.800	3.000	2.100	2.550
Centro storico				2.300	2.600	1.300	1.700
Frazioni		2.100	2.550	2.100	2.400	1.700	2.000
Fronte mare		4.400	4.800	3.200	3.600	3.000	3.200
Mare		3.800	4.300	3.200	3.400	2.700	3.000
Periferia		2.600	3.000	2.400	2.600	2.000	2.300
Pontelungo		3.000	3.400	2.600	3.000	2.000	2.200
Vadino		3.000	3.400	2.600	3.000	2.000	2.600

Prezzi parcheggi anno 2012	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	15.000	10.000	8.000			
Posti auto coperti						
Box singoli	40.000	30.000	25.000			

Realizzato dalla



www.guidavalorecasa.it
www.liguria.fiaip.it