

Geografia:

Il piccolo comune di Costarainera si trova in un'ottima posizione geografica, posto su un colle a "mezza costa di faccia al mare".

Grazie al riparo dai venti di Tramontana offertole dal monte Saccarello, al riparo di molte perturbazioni che si scontrano sul monte Faudo a nord ovest del borgo, e all'azione del vicino Mar Ligure, Costarainera gode di un microclima particolarmente salubre ed assolato.

Proprio per questo venne edificato ai primi del '900 un ospedale elioterapico, rinomato fino ad un paio di decenni fa a livello nazionale.

Geography:

The small Municipality of Costarainera is in an optimal geographical location, situated on a hill "halfway up the face of the sea".

Thanks to the shelter from Tramontana winds offered to her by Saccarello mount, and sheltered by many disturbances that crash on the Faudo Mount northwest of the village, and close to the action of the Ligurian Sea, Costarainera enjoys a particularly healthy and sunny microclimate.

Precisely for this reason it was built in the early '900 an heliotherapy hospital, well known at national level up to a couple of decades ago.

Altitudine: 220 m. s.l.m.

Superficie: 2,46 km2

Abitanti: 802

Densita': 327 ab./km2

Distanza da Genova: 130,00 km

Distanza da %s: 11,00 km

CAP: 18017

Nome abitanti: Costenghi

Santo patrono: S. Giovanni Battista

Giorno festivo: 24 giugno

Frazioni/Hamlets: Piani.

Altitude: 220 mt. a.s.l.

Surface: 2,46 km2

Inhabitants: 802

Density: 327 inhab./km2

Distance from Genova: 130,00 km

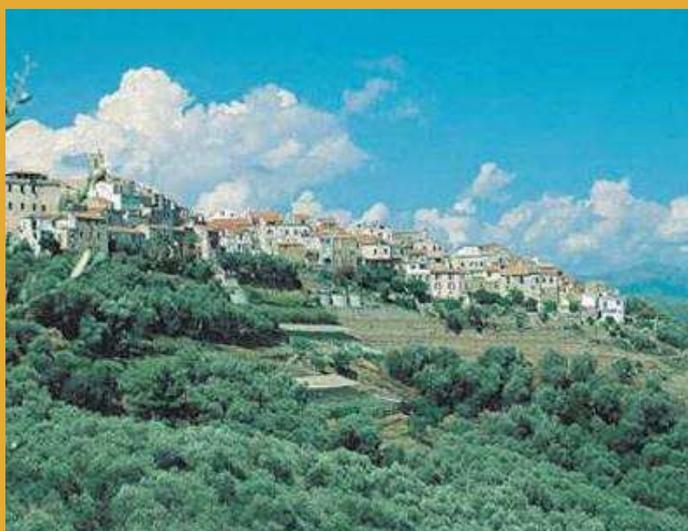
Distance from %s: 11,00 km

Postal Code: 18017

Inhabitants Name: Costenghi

Patron Saint: S. Giovanni Battista

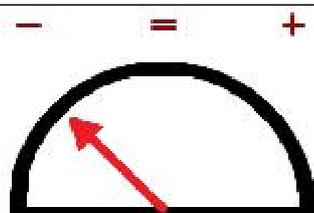
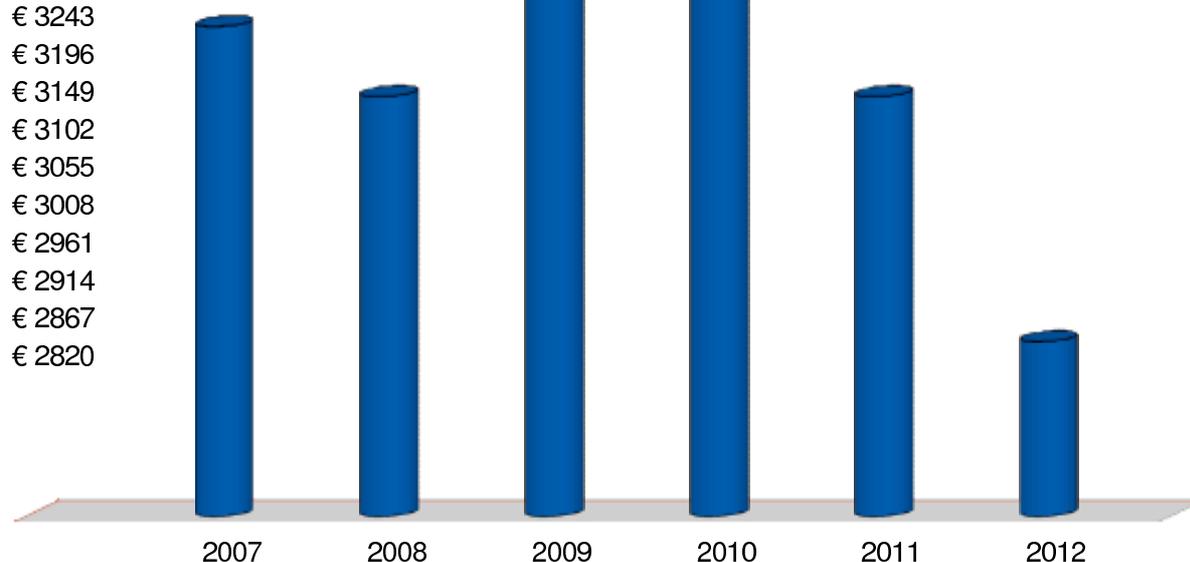
Local Holiday: 24 of june



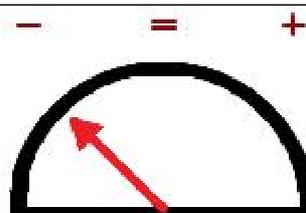
Andamento prezzi di Costarainera

€ 3290
 € 3243
 € 3196
 € 3149
 € 3102
 € 3055
 € 3008
 € 2961
 € 2914
 € 2867
 € 2820

Max. € 3283
 Min. € 2833



Andamento Mercato 2012



Previsione Mercato 2013: -5.0%

Prezzi abitazioni anno 2012 Quartiere	Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Centro paese	1.900	2.400	1.600	2.100	800	1.200
Piani	2.800	3.200	2.200	2.700	1.000	1.800
Zona adiacente San Lorenzo al Mare	3.000	3.700	2.500	3.200	1.400	2.000

Prezzi parcheggi anno 2012	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	10.000	8.000	8.000			
Posti auto coperti	15.000	13.000	10.000			
Box singoli	25.000	20.000	15.000			

Realizzato dalla



www.guidavalorecasa.it
www.liguria.fiaip.it