

Geografia:

Il Comune di Bajardo, paese montano situato in linea d'aria a circa 10 km. dal comune di Sanremo, è posizionato su uno dei crinali delle Alpi Marittime all'apice della val Nervia.

Il territorio è composto principalmente da coltivazioni di olivi, qualità "taggiasca" di montagna, da seminativi ormai incolti, vigne, castagneti e bosco misto.

Oggi una parte dei terreni incolti è stata adibita a floricoltura.

Il borgo ha carattere tipicamente rurale, con struttura sia lineare, sia anulare, e presenta molti aspetti ambientali ed architettonici tipici dei villaggi liguri: pietra, stretti vicoli, con alte case collegate tra loro da archi di contropinta.

Il comune fa parte della Comunità Montana Intemelìa.

Geography:

The Municipality of Bajardo, mountain village situated in a beeline about 10 km. from the town of Sanremo, is located on one of the ridges of the Maritime Alps at the height of the Nervia Valley.

The territory consists mainly of olive groves, of the "Taggiasca" mountain quality, almost uncultivated arable land, vineyards, chestnut forests and mixed forest.

Today a part of fallow land has been used in floriculture.

The borough has a typical rural character, with a structure is linear, and ring, and has many environmental and architectural aspects, typical of the Ligurian villages: stone, narrow streets with tall buildings connected each other by back-pressure arches.

The Municipality is part of the Mountain Community of Intemelìa.

Altitudine: 900 m. s.l.m.

Superficie: 25,54 km²

Abitanti: 306

Densità: 12 ab./km²

Distanza da Genova: 159,00 km

Distanza da %s: 51,00 km

CAP: 18031

Nome abitanti: Baiardesi o Bajocchi

Santo patrono: San Nicolò

Giorno festivo: 6 dicembre

Frazioni/Hamlets: Berzi, Vignai.

Altitude: 900 mt. a.s.l.

Surface: 25,54 km²

Inhabitants: 306

Density: 12 inhab./km²

Distance from Genova: 159,00 km

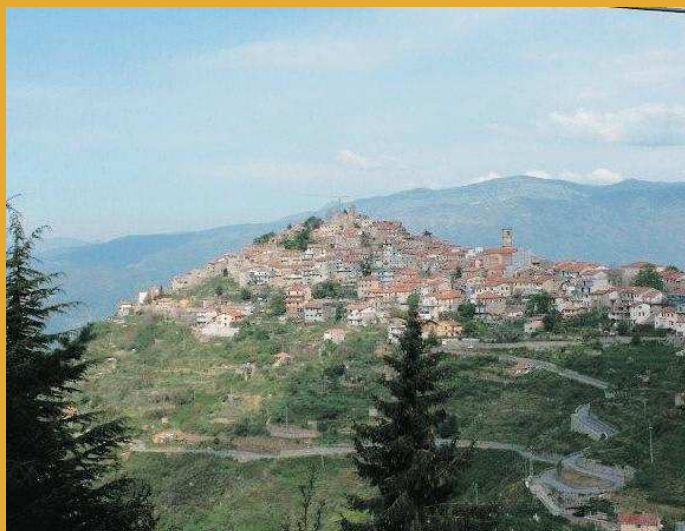
Distance from %s: 51,00 km

Postal Code: 18031

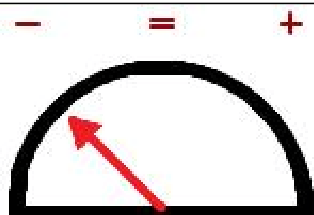
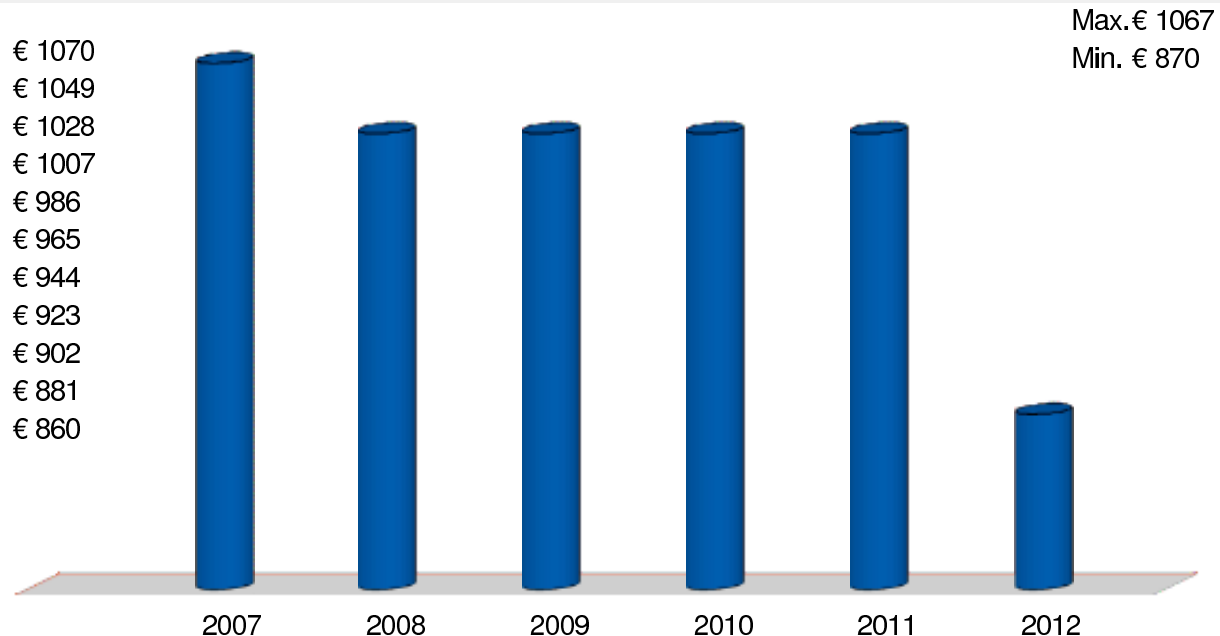
Inhabitants Name: Baiardesi o Bajocchi

Patron Saint: San Nicolò

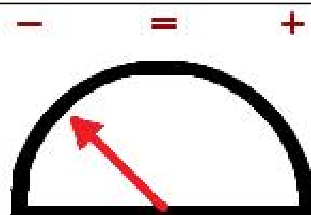
Local Holiday: 6 of december



Andamento prezzi di Bajardo



Andamento Mercato 2012



Previsione Mercato 2013: -5.0%

Prezzi abitazioni anno 2012		Ristrutturato/Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
Quartiere		Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Paese		680	1.060	450	750	200	500
Prezzi parcheggi anno 2012		Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti							
Posti auto coperti							
Box singoli							

Realizzato dalla



www.guidavalorecasa.it
www.liguria.fiaip.it