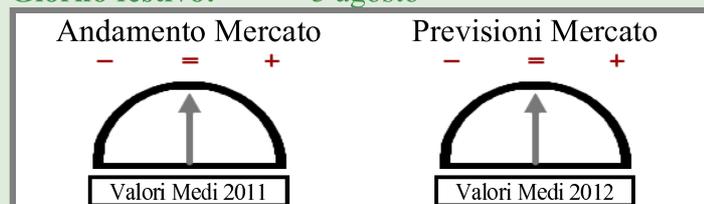


Geografia

Santo Stefano di Magra è situato nella porzione di territorio spezzino in cui il fiume Vara confluisce con il fiume Magra. Il territorio tuttavia si espande anche sulle colline circostanti, fino alla frazione di Ponzano Superiore. La particolare posizione lo rende centro nevralgico di comunicazione con la Lunigiana toscana e punto di contatto tra la provincia della Spezia e la provincia di Massa-Carrara, nonché naturale diramazione delle vie di comunicazione che si dirigono verso la provincia di Parma. Il comune fa parte del Parco naturale regionale di MonteMarcello - Magra.

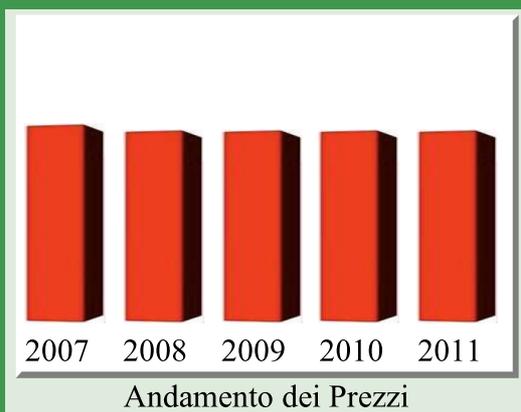


Altitudine: 50 m s.l.m.
Superficie: 13,00 km²
Abitanti: 8.510
Densità: 651,00 ab./km²
Distanza da Genova: 98,00 km
Distanza da La Spezia: 13,00 km
Frazioni: Ponzano Magra, Ponzano Belaso, Ponzano Superiore.
CAP: 19037
Nome abitanti: Santostefansì
Santo patrono: S. Stefano Protomartire
Giorno festivo: 3 agosto



Prezzi abitazioni anno 2011	Ristrutturato / Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Quartiere	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo
Centro storico	1.500	2.000	1.300	1.500	1.000	1.300
Ponzano Magra Belaso	2.100	2.500	1.500	2.100	1.300	1.500
Ponzano Magra Madonetta	2.200	2.600	1.800	2.200	1.500	1.800
Semicentro/Periferia	2.000	2.400	1.500	2.000	1.200	1.500

Prezzi parcheggi anno 2011	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti						
Posti auto coperti		7.000	7.000			
Box singoli	15.000	20.000	20.000			



Realizzato dalla



www.guidavalorecasa.it
www.liguria.fiaip.it

