

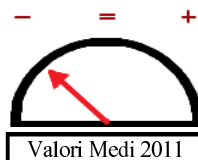
## Geografia

Collocato tra Sori e Camogli nella Riviera di Levante, si affaccia sul Golfo Paradiso alla foce del torrente omonimo.



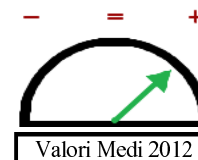
**Altitudine:** 5 m s.l.m.  
**Superficie:** 9,70 km<sup>2</sup>  
**Abitanti:** 10.300  
**Densità:** 1062,00 ab./km<sup>2</sup>  
**Distanza da Genova:** 23,00 km  
**Frazioni:** Megli, Polanesi, S. Rocco.  
**CAP:** 16036  
**Nome abitanti:** Recchesi o Recchellini  
**Santo patrono:** San Giovanni Bono  
**Giorno festivo:** 10 gennaio e 8 settembre

Andamento Mercato



Valori Medi 2011

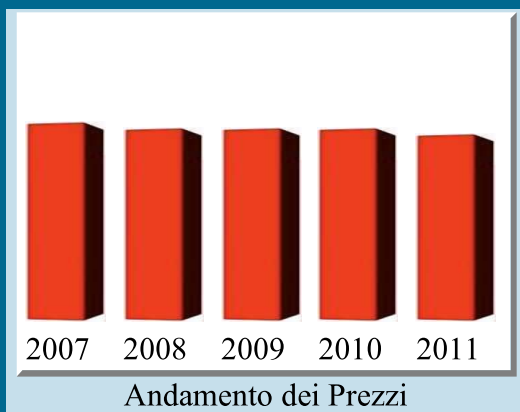
Previsioni Mercato



Valori Medi 2012

Prezzi abitazioni anno 2011	Ristrutturato / Nuovo		In buono stato		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Centro	4.000	4.800	3.200	4.000	2.700	3.500
Frazione Carbonara	3.600	4.500	3.000	3.600	2.700	3.200
Frazione Collodari	3.100	3.700	2.700	3.100	2.250	2.700
Frazione Megli	4.500	6.300	4.100	5.400	3.150	4.500
Frazione Mulinetti	6.300	7.500	5.400	6.200	4.500	5.400
Frontemare	5.400	7.200	4.500	5.400	4.000	4.800
Periferia	2.900	3.300	2.500	2.900	2.250	2.500

Prezzi parcheggi anno 2011	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo	Altro
Posti auto scoperti	30.000	25.000	15.000			
Posti auto coperti						
Box singoli	75.000	60.000	40.000			



Realizzato dalla

www.guidavalorecasa.it  
www.liguria.fiaip.it

