

Geografia

Dolceacqua è un tipico borgo medievale della Val Nervia, lungo il torrente omonimo. La parte più antica del borgo, è dominata dal Castello dei Doria e chiamata dagli abitanti Terra (Téra nel dialetto locale), posta ai piedi del monte Rebuffao. La parte più moderna, chiamata il Borgo, si allunga sulla riva opposta, ai lati della strada che risale la valle. Il clima è mite, anche in pieno inverno sembra di essere in primavera. Il comune fa parte della Comunità Montana Intemelia. Alla città è stata conferita nel 2007 la Bandiera Arancione dal Touring Club Italiano.



Altitudine:	51 m s.l.m.
Superficie:	20,23 km ²
Abitanti:	2.030
Densità:	100,00 ab./km ²
Distanza da Genova:	166,00 km
Distanza da :	57,00 km
CAP:	18035
Nome abitanti:	Dolceacquini
Santo patrono:	Sant'Antonio Abate
Giorno festivo:	17 gennaio

Previsioni prezzi 2011 (=)

I valori immobiliari hanno attualmente un andamento stazionario. Sostanzialmente si prevede un andamento identico per almeno il primo semestre del 2011. Si registra una difficoltà a redigere adeguate valutazioni a prezzi di mercato, a causa delle eccessive prospettive da parte dei venditori in termini di prezzo di realizzo. Zona di particolare interesse per la clientela straniera che difficilmente ricorre al prestito bancario per l'acquisto immobiliare.

Prezzi abitazioni anno 2010

Zona	Nuove (min)	Nuove (max)	Abitabili (min)	Abitabili (max)	Da ristrutturare (min)	Da ristrutturare (max)
Centro paese	2000	3000	1500	2000	1000	1400
Periferia	1700	2600	1300	1700	800	1300

Prezzi parcheggi anno 2010

Zona	Centro	Semicentro	Periferia	Minimo	Massimo

Posti auto scoperti	11000	9000	7000	0	0
Posti auto coperti	14000	11000	9000	0	0
Box singoli	30000	25000	20000	0	0

guidavalorecasa.it della Liguria anno 2011 - FIAIP