

## Geografia

Il comune è situato sulla Riviera Ligure di Ponente, fra i promontori di Caprazoppa e di Capo Noli, ed il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Pollupice. La struttura urbanistica di Finale Ligure si articola in tre nuclei principali, che soltanto nel 1927 furono riunificati: Finalmarina (la zona urbanizzata più di recente), Finalpia e Finalborgo (il capoluogo dello storico Marchesato di Finale circondato dalle antiche mura quattrocentesche e sovrastato dai castelli Govone e San Giovanni); nel 2002 è stato inserito nel Club i borghi più belli d'Italia. Più distante, verso Noli, la frazione di Varigotti, famosa per le sue spiagge e per le caratteristiche abitazioni dei pescatori, in stile saraceno (qui aveva sede il porto medievale). Per la sua importanza storica dal 2007 Finale Ligure è insignita con Decreto del Presidente della Repubblica con il titolo di Città.

- Altitudine:** \_\_\_\_\_ 10 m s.l.m.  
**Superficie:** \_\_\_\_\_ 34,59 km<sup>2</sup>  
**Abitanti:** \_\_\_\_\_ 11.721  
**Densità:** \_\_\_\_\_ 339 ab./km<sup>2</sup>  
**Distanza da Genova:** 75 km  
**Distanza da Savona:** 28 km  
**Frazioni:**  
 Finalborgo, Finale Marina, Finale Pia, Gorra, Olle, Perti, Monticello, Calvisio, Verzi, Le Mànie, San Bernardino, Varigotti.  
**CAP:** \_\_\_\_\_ 17024  
**Nome abitanti:** \_\_\_\_\_ Finallesi  
**Santo patrono:** \_\_\_\_\_ San Giovanni Battista  
**Giorno festivo:** \_\_\_\_\_ 24 giugno

Prezzi abitazioni anno 2009	Nuove o ristrutturate		In buono stato abitabili		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Fronte mare	5.850	8.300	5.400	6.750	4.000	5.700
Centro	5.000	6.750	4.500	6.300	3.600	5.200
Semicentro	3.400	4.300	3.000	3.900	2.700	3.600
Periferia	2.900	3.600	2.700	3.150	2.250	2.700

Valori in Euro al metro quadrato

Previsioni prezzi 2010 \_\_\_\_\_ = \_\_\_\_\_

## Prezzi parcheggi anno 2009

	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	25.000	20.000	15.000
Posti auto coperti	40.000	25.000	20.000
Box singoli	75.000	60.000	40.000

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.

## GUIDA AL MERCATO IMMOBILIARE DELLA LIGURIA

Realizzato dalla F.I.A.I.P. Liguria



in collaborazione con:

**UBI** <img alt="UBI logo" data-bbox="85 780 130 800"/> **Banco di San Giorgio**

### ELENCO FILIALI BANCO DI SAN GIORGIO S.P.A. PROVINCIA DI SAVONA

FILIALE	TELEFONO	INDIRIZZO
ALASSIO	0182/571454	Via Mazzini, 55 - 17021 ALASSIO (SV)
ALBENGA 1	0182/555104	Via C. Battisti, 4 - 17031 ALBENGA (SV)
ALBENGA 2	0182/555276	Via Dalmazia, 43 - 17031 ALBENGA (SV)
ALBISOLA	019/480020	C.so Mazzini, 189 - 17013 ALBISOLA (SV)
ANDORA	0182/684502	P.za S. Maria, 7 - 17051 ANDORA (SV)
CAIRO MONT.	019/511891	C.so G. Marconi, 240 - 17018 CAIRO M. (SV)
CELLE LIGURE	019/990098	Via Bogno, 12 - 17015 CELLE LIGURE (SV)
LOANO	019/6766663	Via Stella, 34 - 17025 LOANO (SV)
SAVONA 1	019/820677	P.za Saffi, 11 R - 17100 SAVONA
SAVONA 2	019/800426	C.so V. Veneto, 93 - 17100 SAVONA
VADO LIGURE	019/2160259	Via Aurelia, 148 - 17047 VADO L. (SV)

Vedere nella pagina pubblicitaria l'elenco completo delle filiali.

