

**Altitudine:** \_\_\_\_\_ 5 m s.l.m.  
**Superficie:** \_\_\_\_\_ 36,51 km<sup>2</sup>  
**Abitanti:** \_\_\_\_\_ 24.206  
**Densità:** \_\_\_\_\_ 663 ab./km<sup>2</sup>  
**Distanza da Genova:** 92,2 km  
**Distanza da Savona:** 46 km  
**Frazioni:**  
 Bastia d'Albenga, Campochiesa, Leca,  
 Lusignano, Salea, San Fedele, S. Giorgio.  
**CAP:** \_\_\_\_\_ 17031  
**Nome abitanti:** \_\_\_\_\_ Ingauni o Albenganesi  
**Santo patrono:** \_\_\_\_\_ San Michele Arcangelo  
**Giorno festivo:** \_\_\_\_\_ 29 settembre

## Geografia

Albenga si trova nella Riviera ligure di ponente nell'omonima piana, presso la foce del fiume Centa. Il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Ingauna. Comprende anche la riserva naturale dell'isola Gallinara o Gallinaria, dove pare visse San Martino di Tours. Proprio a questo santo era dedicato un monastero nell'isola che dopo il 1064 divenne possesso dell'abbazia di Abbazia Alpina (TO).

Prezzi abitazioni anno 2009	Nuove o ristrutturate		In buono stato abitabili		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Centro	4.500	5.500	3.800	4.200	3.500	3.800
Centro storico	-	-	3.000	3.300	2.800	3.100
Pontelungo	4.000	4.500	3.500	4.000	3.000	3.500
Mare	5.000	5.500	4.300	4.700	4.000	4.300
Fronte mare	5.800	6.200	5.000	5.500	4.300	4.600
Vadino	4.300	4.600	4.000	4.300	3.500	3.800
Periferia	3.500	4.000	3.200	3.700	3.000	3.300
Frazioni	3.200	3.500	3.000	3.300	2.500	3.000

Valori in Euro al metro quadrato

**Previsioni prezzi 2010** \_\_\_\_\_ **- 10%**

## Prezzi parcheggi anno 2009

	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	15.000	10.000	8.000
Posti auto coperti	-	-	-
Box singoli	40.000	30.000	25.000

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.

## GUIDA AL MERCATO IMMOBILIARE DELLA LIGURIA

Realizzato dalla F.I.A.I.P. Liguria



in collaborazione con:

**UBI** < > **Banco di San Giorgio**

### ELENCO FILIALI BANCO DI SAN GIORGIO S.P.A. PROVINCIA DI SAVONA

FILIALE	TELEFONO	INDIRIZZO
ALASSIO	0182/571454	Via Mazzini, 55 - 17021 ALASSIO (SV)
ALBENGA 1	0182/555104	Via C. Battisti, 4 - 17031 ALBENGA (SV)
ALBENGA 2	0182/555276	Via Dalmazia, 43 - 17031 ALBENGA (SV)
ALBISOLA	019/480020	C.so Mazzini, 189 - 17013 ALBISOLA (SV)
ANDORA	0182/684502	P.za S. Maria, 7 - 17051 ANDORA (SV)
CAIRO MONT.	019/511891	C.so G. Marconi, 240 - 17018 CAIRO M. (SV)
CELLE LIGURE	019/990098	Via Bogano, 12 - 17015 CELLE LIGURE (SV)
LOANO	019/676663	Via Stella, 34 - 17025 LOANO (SV)
SAVONA 1	019/820677	P.za Saffi, 11 R - 17100 SAVONA
SAVONA 2	019/800426	C.so V. Veneto, 93 - 17100 SAVONA
VADO LIGURE	019/2160259	Via Aurelia, 148 - 17047 VADO L. (SV)

Vedere nella pagina pubblicitaria l'elenco completo delle filiali.

