

**Altitudine:** \_\_\_\_\_ 39 m s.l.m.  
**Superficie:** \_\_\_\_\_ 30,87 km<sup>2</sup>  
**Abitanti:** \_\_\_\_\_ 14.290  
**Densità:** \_\_\_\_\_ 463 ab./km<sup>2</sup>  
**Distanza da Genova:** 142 km  
**Distanza da Imperia:** 25 km  
**Frazioni:**  
 Arma di Taggia, Borghi, Levà.

**CAP:** \_\_\_\_\_ 18018  
**Nome abitanti:** \_\_\_\_\_ Taggiaschi o Tabiesi  
**Santo patrono:** \_\_\_\_\_ Madonna miracolosa e S. Benedetto Revelli  
**Giorno festivo:** \_\_\_\_\_ 2° sabato di febbraio

## Geografia

Il paese è diviso in tre parti: Taggia, il centro storico, situato nell'immediato entroterra della Valle Argentina; Levà, la zona industriale, e Arma di Taggia località balneare. Come la vicina Sanremo anche Taggia gode di una temperatura costante quasi tutto l'anno, su valori tardo primaverili.

Il comune fa parte della Comunità Montana Argentina Armea, di cui è sede principale della comunità.

Prezzi abitazioni anno 2009	Nuove o ristrutturate		In buono stato abitabili		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Arma (Lungomare)	3.300	4.700	3.300	3.800	2.800	3.300
Arma (Centro)	3.200	4.500	3.000	4.000	2.300	3.000
Arma (Aurelia)	2.400	3.300	2.000	2.500	1.650	2.200
Arma (Beglini/Castelletti)	2.500	3.250	2.100	2.700	1.800	2.300
Arma (Municipio/Nuova Stazione)	2.300	2.800	1.800	2.400	1.400	2.000
Taggia storica	1.400	2.100	900	1.300	800	1.000
Taggia contemporanea	1.700	2.300	1.500	1.800	1.000	1.200

Valori in Euro al metro quadrato

**Previsioni prezzi 2010** \_\_\_\_\_ **- 5%**

Valori immobiliari in sensibile calo. Il mancato adeguamento dei valori di vendita a livello della domanda allunga i tempi di vendita.

## Prezzi parcheggi anno 2009

	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	15.000	10.000	8.000
Posti auto coperti	20.000	12.000	10.000
Box singoli	45.000	30.000	25.000

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.

## GUIDA AL MERCATO IMMOBILIARE DELLA LIGURIA

Realizzato dalla F.I.A.I.P. Liguria



in collaborazione con:

**UBI**  **Banco di San Giorgio**

### ELENCO FILIALI BANCO DI SAN GIORGIO S.P.A. PROVINCIA DI IMPERIA

FILIALE	TELEFONO	INDIRIZZO
ARMA DI TAGGIA	0184/477096	Via Boselli, 62 - 18011 ARMA DI TAGGIA (IM)
BORDIGHERA	0184/260381	Via Treviso, 1 - 18012 BORDIGHERA (IM)
IMPERIA 1	0183/666199	V.le Matteotti, 13 - 18100 IMPERIA
IMPERIA 2	0183/272088	Via G. Puccini, 7 - 18100 IMPERIA
SANREMO	0184/533888	Via Roma, 54 - 18038 SANREMO (IM)
VENTIMIGLIA 1	0184/355633	Via Ruffini, 8/a - 18039 VENTIMIGLIA (IM)
VENTIMIGLIA 2	0184/358188	Via Roma, 64/b - 18039 VENTIMIGLIA (IM)

Veclere nella pagina pubblicitaria l'elenco completo delle filiali.

