

**Altitudine:** \_\_\_\_\_ 369 m s.l.m.

**Superficie:** \_\_\_\_\_ 32,12 km<sup>2</sup>

**Abitanti:** \_\_\_\_\_ 1.309

**Densità:** \_\_\_\_\_ 41 ab./km<sup>2</sup>

**Distanza da Genova:** 150 km

**Distanza da Imperia:** 42 km

**Frazioni:**

Madonna della Villa, Passo Ghimbegna.

**CAP:** \_\_\_\_\_ 18034

**Nome abitanti:** \_\_\_\_\_ Cerianaschi

**Santo patrono:** \_\_\_\_\_ S.S. Pietro e Paolo

**Giorno festivo:** \_\_\_\_\_ 29 giugno

## Geografia

Il comune è situato al centro della Valle Armea, nell'immediato entroterra di Sanremo, sulla sponda destra del torrente che prende il nome della valle. Il suo territorio comunale fa parte della Comunità Montana Argentina Armea. Posta a 369 m.s.l.m. sul versante Est di un colle, illuminato quindi esclusivamente dal sole del mattino, Ceriana gode comunque di un clima generalmente temperato e gradevole, per quanto più fresco di quello subtropicale della vicina Sanremo. Le temperature di solito oscillanti tra un minimo di +4° nei mesi Invernali e un massimo di +26° di quelli Estivi.

Prezzi abitazioni anno 2009	Nuove o ristrutturate		In buono stato abitabili		Da ristrutturare	
	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo	Minimo	Massimo
Quartiere						
Centro paese	1.200	1.600	800	1.300	300	750

Valori in Euro al metro quadrato

**Previsioni prezzi 2010** \_\_\_\_\_ **- 5%**

Mercato sostanzialmente stabile nella domanda e nell'offerta.

Prezzi parcheggi anno 2009	Centro	Semicentro	Periferia
Posti auto scoperti	-	-	-
Posti auto coperti	-	-	-
Box singoli	-	-	-

I prezzi si riferiscono in Euro all'intera unità immobiliare, per un solo posto auto.

## GUIDA AL MERCATO IMMOBILIARE DELLA LIGURIA

Realizzato dalla F.I.A.I.P. Liguria



in collaborazione con:

**UBI**  **Banco di San Giorgio**

### ELENCO FILIALI BANCO DI SAN GIORGIO S.P.A. PROVINCIA DI IMPERIA

FILIALE	TELEFONO	INDIRIZZO
ARMA DI TAGGIA	0184/477096	Via Boselli, 62 - 18011 ARMA DI TAGGIA (IM)
BORDIGHERA	0184/260381	Via Treviso, 1 - 18012 BORDIGHERA (IM)
IMPERIA 1	0183/666199	V.le Matteotti, 13 - 18100 IMPERIA
IMPERIA 2	0183/272088	Via G. Puccini, 7 - 18100 IMPERIA
SANREMO	0184/533888	Via Roma, 54 - 18038 SANREMO (IM)
VENTIMIGLIA 1	0184/355633	Via Ruffini, 8/a - 18039 VENTIMIGLIA (IM)
VENTIMIGLIA 2	0184/358188	Via Roma, 64/b - 18039 VENTIMIGLIA (IM)

Veclere nella pagina pubblicitaria l'elenco completo delle filiali.

